

**Referencia:** WO-522894 [COMPLEX: 436653]  
**Tipo inmueble:** Finca Rústica  
**Operación:** Venta  
**Precio:** 255.000 €  
**Estado:** Buen estado



**Población:** Callosa de Segura  
**Provincia:** Alicante  
**Cod. postal:** 03014  
**Zona:** Callosa de Segura



**M<sup>2</sup> construidos:** 99      **Metros de parcela:** 108      **Garajes:** 1  
**Dormitorios:** 3      **Baños:** 2

**Descripción:**

Un nuevo hogar donde la calma mediterránea se encuentra con la comodidad moderna Descubre un conjunto residencial de 26 viviendas de nueva construcción en una de las zonas más agradables de la Vega Baja, en Cox (Alicante). Aquí se combinan diseño actual, espacios luminosos y una ubicación estratégica que te permitirá disfrutar de la vida a tu ritmo y sin renunciar a nada. Este proyecto ofrece adosados y bungalows de 2 y 3 dormitorios, creados para quienes buscan amplitud, confort y una distribución pensada para el día a día. Dependiendo del modelo, podrás disfrutar de solárium privado, amplias terrazas, patios y parking en tu propia parcela. Y porque un buen hogar también se disfruta al aire libre, la urbanización incorpora zonas comunes con piscina, ideales para refrescarte en los días de sol que por esta zona no faltan, precisamente. Un enclave que lo tiene todo al alcance Vivir en Cox es apostar por la tranquilidad mediterránea, un clima suave todo el año y acceso directo a todos los servicios. A pocos minutos encontrarás comercios locales, colegios, instalaciones deportivas y centros médicos. Además, su conexión es inmejorable: A 40 km del Aeropuerto Internacional de Alicante A 10 km de Orihuela, 20 km de Elche, 48 km de Alicante y 25 km de Murcia Enlace rápido con AP-7, A-7 y carreteras locales que conectan con una población cercana a 35.000 habitantes A un paso de los campos de golf de La Finca (12 km) y Vistabella (14 km) A fácil acceso de las playas de Guardamar del Segura y Torrevieja Vamos, que si buscas calidad de vida aquí te la sirven casi en bandeja. Calidades incluidas porque los detalles importan Tu nuevo hogar llegará equipado con: Jardín con grava blanca y zona de aparcamiento en la parcela Preinstalación para motor de puerta de parking Videoporter iluminación LED interior y exterior Persianas eléctricas en dormitorios y salón Toma para carga lenta de vehículo (según tipo de vivienda) Puntos de TV en todas las estancias, porche y solárium Puerta de entrada de seguridad Un conjunto pensado para entrar a vivir con total comodidad desde el primer día.