

**Referencia:** WO-523171 [COMPLEX: 209643]  
**Tipo inmueble:** Apartamento  
**Operación:** Venta  
**Precio:** 485.345 €  
**Estado:** Buen estado



**Población:** Calpe  
**Provincia:** Alicante  
**Cod. postal:** 03014  
**Zona:** Calpe

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**M<sup>2</sup> construidos:** 133  
**Dormitorios:** 3

**Aire acondicionado:** frío/calor  
**Baños:** 2

**Terraza(s):** 1

### Descripción:

Viva a escasos metros de la playa en la estilizada costa alicantina, disfrutando de un entorno exclusivo con vistas inigualables al mar. Este nuevo espacio residencial combina diseño moderno, calidad insuperable y una ubicación de ensueño en el corazón de la costa. El innovador edificio ofrece apartamentos personalizados de uno a tres dormitorios, diseñados para quienes valoran la privacidad y el confort. Con áreas que van desde los 62 m<sup>2</sup> hasta los 194 m<sup>2</sup>, cada espacio refleja un estilo de vida sofisticado. Se encuentra cerca de la Playa del Arenal-Bol y del centro de Calpe, y a 50 minutos del aeropuerto de Alicante. El residencial cuenta con zonas comunes como piscina con solárium, spa, gimnasio y zona de juegos infantiles. Con una variedad de opciones de distribución, desde apartamentos hasta áticos, el inmueble redefine el concepto de vida urbana, integrando características superiores de diseño y funcionalidad. Entre sus destacados servicios, se incluye una piscina comunitaria, zonas preparadas para el trabajo remoto, y seguridad garantizada las 24 horas. Con la construcción planificada para iniciar a finales de 2025 y completarse en el último trimestre de 2027, esta obra en progreso proporciona la oportunidad de realizar una gran inversión a futuro, con una eficiencia energética sobresaliente. Equipados con ventanas Climalit y preinstalación para carga de vehículos eléctricos, refleja un compromiso con la sostenibilidad y la comodidad. Espacios interiores amplios con acabados cerámicos de primer nivel y terrazas extensas permiten vivir una experiencia de espacio abierto y conexión con el ambiente exterior. Situado estratégicamente, el residencial ofrece accesibilidad a todos los servicios necesarios, desde centros comerciales hasta conexiones excelentes por carretera. El aeropuerto se encuentra también a un cómodo trayecto en coche, asegurando que la conectividad nunca sea un problema. Sumérjase en la vibrante vida cultural y gastronómica que ofrece la ciudad, y disfrute de un estilo de vida que mezcla la serenidad del mar con la energía de una comunidad en constante crecimiento y desarrollo.