



Referencia: **WO-486231 [COMPLEX: 486224]**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **595.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Sucina

Provincia: Murcia

Cod. postal: 00000

Zona: Sucina



M<sup>2</sup> construidos: 146

Metros de parcela: 784

Garajes: 1

Dormitorios: 3

Baños: 3

## Descripción:

Descubre una exclusiva colección de villas de obra nueva en Sucina, Murcia, diseñadas para quienes buscan privacidad, confort y un estilo de vida mediterráneo durante todo el año. Viviendas contemporáneas con líneas elegantes, amplios espacios exteriores y una cuidada selección de materiales de alta calidad. Cada villa ha sido creada para disfrutar al máximo de la luz natural y la conexión entre interior y exterior, ofreciendo jardín privado, amplias terrazas, zona chill out y una espectacular piscina privada con área tipo playa y espacio relax con burbujas estilo jacuzzi. La vivienda incorpora un diseño moderno y funcional, con cocina totalmente equipada con electrodomésticos integrados de alta gama, iluminación LED en toda la casa y detalles que marcan la diferencia, como vinoteca integrada, videoportero inteligente con control desde el móvil y sistema de iluminación ambiental tanto en interiores como exteriores. Pensadas para el confort y la eficiencia energética, las villas cuentan con instalación solar para autoconsumo, preinstalación de aire acondicionado por conductos, punto de carga para vehículo eléctrico y calefacción mediante radiadores toalleros eléctricos en baños. El exterior combina zonas ajardinadas de bajo mantenimiento, césped artificial, pavimentos decorativos y espacios preparados para disfrutar del clima de Murcia durante todo el año, incluyendo preinstalación para cocina exterior en jardín y solárium. Ubicadas en una zona tranquila y privilegiada, rodeadas de naturaleza y campos de golf, estas viviendas ofrecen la combinación perfecta entre tranquilidad, diseño y cercanía a todos los servicios, playas del Mar Menor y aeropuerto internacional. Una oportunidad única para disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo en una vivienda exclusiva y preparada para el futuro.

---