CoastCasas Real Estate

C del Mar 79 Local 15, local CoastCasas
Orihuela Costa

Teléfono: 637298368
e-mail: sales.coastcasas@gmail.com

Referencia:	**WO-486243_361472**
Tipo inmueble:	Apartamento
Operación:	Venta
Precio:	**305.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Guardamar del Segura
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03014
Zona:	Guardamar del Segura



M² construidos:	81	**Aire acondicionado:**	frío/calor	**Garajes:**	1
Dormitorios:	2	**Baños:**	2	**Armarios:**	1

Descripción:

Apartamentos de nueva construcción en Guardamar del Segura: vida moderna a solo 1,4 km de la playaDescubra una nueva promoción residencial en Guardamar del Segura, Alicante, que ofrece solo 19 viviendas exclusivas y modernas diseñadas para una vida cómoda y contemporánea en la Costa Blanca. Con una ubicación ideal a solo 1,4 km de la playa y a pocos pasos del centro de la ciudad, esta promoción combina estilo, funcionalidad y una ubicación privilegiada en la costa.Proyecto residencial exclusivo con disponibilidad limitadaEsta urbanización boutique cuenta con apartamentos de 2 y 3 dormitorios con diferentes distribuciones para adaptarse a las distintas necesidades:Apartamentos en planta baja con amplias terrazas privadas.Apartamentos en planta intermedia con amplios balcones o terrazas abiertas.Un espectacular ático con solárium privado y piscinaCada propiedad presenta elegantes líneas arquitectónicas curvas, barandillas de cristal y acabados modernos, ideales tanto para residir todo el año como para disfrutar de unas lujosas vacaciones.Acabados de primera calidad y características de eficiencia energéticaDiseñadas para ofrecer comodidad y sostenibilidad, cada vivienda incluye:Puerta de entrada reforzada para mayor seguridadCocina totalmente amueblada con electrodomésticos incluidosSistema aerotérmico de bajo consumo para agua calientePlaza de aparcamiento privada incluida en el precioEl edificio también cuenta con una piscina comunitaria y zonas ajardinadas, perfectas para disfrutar del soleado clima mediterráneo.Ubicación privilegiada en Guardamar del SeguraSituada en una zona bien comunicada y animada de Guardamar, esta promoción ofrece fácil acceso a la naturaleza, las playas y los servicios esenciales. Los residentes disfrutan de la proximidad a supermercados, restaurantes, centros médicos, parques y el famoso bosque de pinos y dunas de la localidad.Distancias clave:Centro de Guardamar: 1 kmPlaya más cercana: 1,4 kmPuerto deportivo: 2 kmParque Reina Sofía: 1,5 kmGolf La Marquesa (Ciudad Quesada): 9 kmCentro comercial Habaneras (Torrevieja): 13 kmAeropuerto de Alicante-Elche: 33 kmLas conexiones de transporte público incluyen líneas de autobús directas a Alicante y Torrevieja, lo que ofrece un fácil acceso sin necesidad de coche.Asegúrese su apartamento en la Costa BlancaTanto si busca una residencia permanente, una propiedad vacacional o una inversión inteligente, esta nueva promoción en Guardamar del Segura es la elección perfecta. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o reservar su nueva casa junto al mar.