



Referencia: **WO-486284 [COMPLEX: 453813]**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **135.000 €**

Estado: Buen estado



Población: San Miguel de Salinas

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: San Miguel de Salinas



**M<sup>2</sup> construidos:** 53

**Dormitorios:** 1

**Baños:** 1

## Descripción:

Exclusiva promoción residencial ubicada en San Miguel de Salinas, a solo 10 kilómetros del mar Mediterráneo, en una zona conocida por sus lagos salados y su saludable microclima. Un entorno ideal para disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo durante todo el año. La promoción se compone de dos modernos edificios rodeados por una cuidada zona ajardinada común. En total, alberga 56 apartamentos de 1, 2 y 3 dormitorios, todos con terraza privada y diseñados para ofrecer confort, eficiencia energética y un alto nivel de calidad en materiales y acabados. Su ubicación permite un fácil acceso a playas, campos de golf y al conocido centro comercial Zenia Boulevard, el mayor centro comercial al aire libre de Europa, situado a pocos minutos en coche. Viviendas modernas y eficientes Cada apartamento ha sido concebido pensando en la comodidad y el diseño contemporáneo, incorporando: Terrazas privadas Distribuciones funcionales y luminosas Materiales de alta calidad Excelente aislamiento térmico y acústico Diseño orientado al ahorro energético Zonas comunes para toda la familia

La promoción ofrece completas zonas comunes diseñadas para el disfrute de los residentes: Jardines y zonas de descanso Área infantil Aparcamiento para bicicletas Espacio social en planta baja En la azotea se encuentra una espectacular zona de ocio de 350 m<sup>2</sup>, con: Piscina de 70 m<sup>2</sup> con zona infantil Pérgolas y sombrillas Zona de tumbonas Servicios sanitarios Acceso mediante ascensores Un espacio perfecto para relajarse y disfrutar de vistas panorámicas. Ubicación privilegiada en la Costa Blanca San Miguel de Salinas combina tranquilidad, naturaleza y cercanía a todos los servicios. Su entorno natural, junto con su proximidad a la costa y a zonas comerciales y de ocio, lo convierten en un lugar ideal tanto para vivir como para invertir. Una excelente oportunidad para vivir o invertir Esta promoción representa una opción perfecta como: Vivienda habitual Segunda residencial Inversión con alto potencial de alquiler Arquitectura moderna, amplias zonas comunes y una ubicación estratégica hacen de este proyecto una oportunidad única en la Costa Blanca. Contacta con nosotros para más información o para concertar una visita.

---