

**Referencia:** WC-85001  
**Tipo inmueble:** Apartamento Dúplex  
**Operación:** Venta  
**Precio:** **327.900 €**  
**Estado:** Reformado



**Planta:** 5  
**Población:** Orihuela Costa  
**Provincia:** Alicante  
**Cod. postal:** 03189  
**Zona:** Villamartin



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 83	<b>Aire acondicionado:</b> centralizado	<b>Agua caliente:</b> individual
<b>Energía calefacción:</b> Eléctrico	<b>Dormitorios:</b> 2	<b>Baños:</b> 2
<b>Antigüedad:</b> entre 5 y 10 años	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	

**Descripción:**

Presentamos este precioso dúplex con vistas al mar en Villamartín, Orihuela Costa, una ubicación ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de vacaciones o invertir en alquiler.

La vivienda cuenta con 83 m<sup>2</sup> distribuidos en dos plantas, con 2 dormitorios, 2 baños, cocina abierta, salón luminoso, terraza de 16 m<sup>2</sup>, lavadero y una fantástica planta superior con cocina de verano, barbacoa y zona de relax.

Se vende completamente amueblado y en excelente estado. El residencial ofrece amplias zonas comunes con parque, senderos, dos piscinas exteriores y piscina cubierta con sauna y gimnasio.

Ubicado cerca de todos los servicios: supermercados, restaurantes, cafeterías, farmacias, bancos, transporte público y a solo 5 minutos de La Zenia Boulevard. La playa se encuentra a 3 km.

Una excelente oportunidad en una de las zonas más demandadas de Orihuela Costa.