



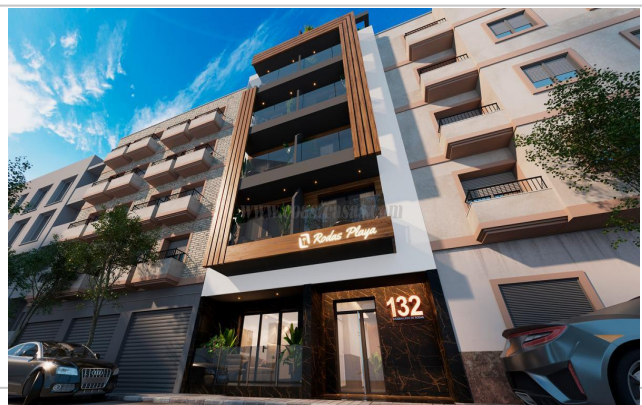
Referencia: **WO-391076 [COMPLEX: 390646]**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **260.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Torrevieja

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Torrevieja



**M<sup>2</sup> construidos:** 100

**Dormitorios:** 2

**Baños:** 2

## Descripción:

El complejo residencial es una promoción exclusiva situada en pleno centro de Torre Vieja, a escasos 200 metros de la Playa del Cura, una de las zonas más emblemáticas de la Costa Blanca. Se trata de un edificio contemporáneo de seis plantas más solárium en la azotea, que alberga únicamente 12 viviendas, lo que garantiza privacidad, tranquilidad y un ambiente residencial selecto. Los apartamentos, de entre 62 y 100 m<sup>2</sup>, están diseñados para aprovechar al máximo la luz natural y el espacio interior. Se ofrecen distribuciones con 1 y 2 dormitorios, así como diferentes tipologías que incluyen terrazas, áticos con amplias superficies exteriores y viviendas en planta baja con accesos cómodos. Todas las propiedades destacan por su eficiencia energética A+, la calidad de sus acabados y la incorporación de soluciones sostenibles como la aerotermia y la ventilación mecánica. En cuanto a las zonas comunes, el residencial ofrece un conjunto de instalaciones pensadas para el bienestar y la comodidad de sus residentes: piscina con área infantil, gimnasio completamente equipado, sauna y un solárium en la azotea con zonas chill-out y vegetación, ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. El edificio dispone además de ascensor de última generación, iluminación LED de bajo consumo y carpintería de alta calidad con vidrio de control solar. El inicio de las obras está previsto para finales de 2025 y la finalización para el primer trimestre de 2027, con entrega bajo la modalidad llave en mano. Una oportunidad única de vivir en un entorno privilegiado, donde se combinan la cercanía al mar, el confort de un diseño moderno y la tranquilidad de un residencial exclusivo.

---