

Referencia: **WO-449842 [COMPLEX: 324904]**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **415.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Santa Pola

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Santa Pola

**M<sup>2</sup> construidos:** 171**Garajes:** 1**Terraza(s):** 1**Dormitorios:** 3**Baños:** 2

## Descripción:

Vive Santa Pola desde las alturas, con todo incluido Descubre esta exclusiva promoción de obra nueva en Santa Pola, diseñada para quienes buscan calidad, comodidad y una ubicación privilegiada cerca del mar. Un proyecto moderno y funcional compuesto por 33 viviendas de 1, 2 y 3 dormitorios, todas ellas con plaza de garaje y trastero incluidos, distribuidas en un edificio cuidado al detalle. Las viviendas destacan por sus espacios luminosos, distribuciones prácticas y excelentes calidades. Además, cuentan con aire acondicionado y calefacción por conductos ya instalados, para que solo tengas que preocuparte de disfrutar tu nuevo hogar desde el primer día. Los áticos, disponibles en 2 y 3 dormitorios, ofrecen un valor añadido único: amplias terrazas privadas con acceso directo desde la vivienda y comunicación mediante escalera privada a una terraza superior de uso exclusivo. En los áticos A, B y C, el trastero se encuentra integrado en la propia terraza privativa, aportando aún más comodidad. En la cubierta del edificio se sitúa una espectacular zona común con piscina de 5 x 10 metros y solárium, ideal para relajarse, tomar el sol o compartir momentos inolvidables con familia y amigos, todo ello con acceso directo mediante ascensor, que conecta desde el sótano -3 hasta la cubierta. El edificio dispone de tres plantas de sótano, destinadas a garajes y trasteros, garantizando espacio y comodidad para todos los residentes. Las viviendas se entregan con la cocina completamente equipada, incluyendo nevera, horno, microondas, vitrocerámica, campana extractora, lavavajillas, lavadora y secadora, una ventaja diferencial que facilita la entrada inmediata a la vivienda sin gastos adicionales. Las terrazas privadas cuentan con toma de agua, punto de antena y toma eléctrica, pensadas para sacar el máximo partido a la vida al aire libre, tan característica de Santa Pola. Una promoción ideal tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión, en una localidad con encanto mediterráneo, playas de calidad y todos los servicios a tu alcance. Santa Pola Obra nueva con piscina, garaje y trastero incluidos Una oportunidad para vivir o invertir donde siempre has querido.

---