

Referencia: **WO-462777 [COMPLEX: 462773]**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **249.900 €**

Estado: Buen estado



Población: Torre-Pacheco

Provincia: Murcia

Cod. postal: 00000

Zona: Torre-Pacheco

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 67**Garajes:** 1**Dormitorios:** 2**Baños:** 2**Descripción:**

Este nuevo desarrollo residencial se sitúa en San Cayetano, en una ubicación estratégica a aproximadamente 10 minutos de la playa, ofreciendo una excelente combinación entre tranquilidad residencial y cercanía al mar. La primera fase del proyecto estará compuesta por 72 viviendas, distribuidas en 4 edificios, cada uno con 3 plantas, diseñados para ofrecer funcionalidad, confort y un estilo de vida mediterráneo. El residencial ofrece viviendas de 2 y 3 dormitorios, todas ellas con: Plaza de aparcamiento exterior Trastero Las tipologías se adaptan a diferentes estilos de vida: Plantas bajas con jardín privado Plantas intermedias con amplias terrazas Plantas superiores con terraza y solárium privado El conjunto residencial dispone de zonas comunes diseñadas para el disfrute de los residentes, incluyendo: 2 piscinas comunitarias Gimnasio Zona de vestuarios, aseos y duchas El diseño del complejo da especial protagonismo a las zonas verdes comunitarias, con vegetación, árboles y espacios ajardinados que crean un entorno natural y agradable.