

**Referencia:** WO-420288 [COMPLEX: 360161]  
**Tipo inmueble:** Apartamento  
**Operación:** Venta  
**Precio:** 349.000 €  
**Estado:** Buen estado



**Población:** Torrevieja  
**Provincia:** Alicante  
**Cod. postal:** 03014  
**Zona:** Torrevieja

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 154      **Garajes:** 1      **Terraza(s):** 1  
**Dormitorios:** 2      **Baños:** 2

**Descripción:**

Este nuevo proyecto residencial se ubica en una de las zonas más atractivas del centro de Torrevieja, a tan solo 5 minutos a pie del mar y a 2 minutos del Parque de las Naciones, uno de los espacios verdes más populares y agradables de la ciudad. Su excelente localización permite disfrutar de todos los servicios, zonas de ocio y playas sin necesidad de vehículo. El edificio, de seis plantas y diseño elegante de inspiración neoclásica, ofrece un total de 35 viviendas muy luminosas y cuidadosamente distribuidas, disponibles con 1, 2 y 3 dormitorios. La arquitectura combina amplitud, estilo contemporáneo y comodidad, creando hogares pensados para vivir todo el año o disfrutar en temporada vacacional. El residencial cuenta con una completa infraestructura que garantiza bienestar, relax y comodidad a todos sus residentes: Piscina climatizada de agua salada, ideal para disfrutar durante todo el año. Sauna finlandesa, perfecta para relajarse antes de dormir o después de un día activo. Ducha y zona de descanso en planta baja. Área chill-out comunitaria, diseñada para desconectar y compartir momentos en un ambiente tranquilo. Aparcamiento subterráneo de dos plantas, además de plazas cerradas en la planta baja con puertas automáticas. Zona para bicicletas. Todas las viviendas se entregan totalmente terminadas y listas para entrar a vivir, con un alto nivel de equipamiento que añade valor y comodidad: Cocina amueblada con mobiliario moderno. Pack completo de electrodomésticos de regalo, incluidos en el precio. Sistema centralizado de climatización para frío y calor, que garantiza eficiencia y bajo consumo. Paneles solares comunitarios para la producción de agua caliente, reduciendo costes energéticos.