



Referencia: **WO-481204 [COMPLEX: 480492]**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **736.750 €**

Estado: Buen estado



Población: Villajoyosa

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Villajoyosa



**M<sup>2</sup> construidos:** 162

**Garajes:** 1

**Dormitorios:** 2

**Baños:** 2

## Descripción:

Este exclusivo conjunto residencial se sitúa en La Cala de Finestrat, en la Costa Blanca, a tan solo unos minutos a pie de la playa y rodeado de todos los servicios necesarios para la vida diaria. El proyecto está compuesto por 47 viviendas de 1, 2 y 3 dormitorios, todas ellas con plaza de garaje y trastero, diseñadas para ofrecer confort, funcionalidad y una excelente calidad de vida en un entorno mediterráneo. Las viviendas han sido concebidas para aprovechar al máximo la luz natural, destacando por su orientación y por sus espacios interiores amplios y bien distribuidos. A partir de determinadas alturas, las viviendas disfrutan de vistas al mar, reforzando la conexión con el entorno. Los interiores combinan diseño moderno con acabados de alta gama, creando ambientes elegantes, luminosos y confortables. Las viviendas incorporan un equipamiento de alto nivel, incluyendo: Sistema de domótica avanzada Climatización mediante aerotermia Suelo radiante y termostatos independientes Cocinas equipadas con electrodomésticos de alta gama (Bosch o Siemens) Acabados de Porcelanos Iluminación LED integrada Toldos eléctricos con sensor de viento Puerta de entrada acorazada Sistema de conectividad wifi integral Además, el proyecto incorpora un sistema energético que garantiza autonomía en caso de interrupciones, aportando un nivel adicional de seguridad y confort. El residencial ha sido diseñado para alcanzar una calificación energética A+, con soluciones constructivas avanzadas que optimizan el consumo energético. Entre ellas destaca el uso de fachada con alto aislamiento térmico y la incorporación de paneles fotovoltaicos en las zonas comunes. La ubicación permite disfrutar de la tranquilidad de un entorno natural sin renunciar a la cercanía de la costa, la gastronomía y todos los servicios. Su proximidad a la autopista AP-7 facilita excelentes conexiones con el resto de la región. Una propuesta ideal para quienes buscan una vivienda moderna, eficiente y bien ubicada, perfecta tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión en la Costa Blanca.

---