



Referencia: **WO-483883 [COMPLEX: 481129]**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **510.000 €**

Estado: Buen estado



Las imágenes, orientaciones y recreaciones mostradas en este vídeo son ilustrativas y carecen de carácter contractual. Pueden presentar variaciones respecto al diseño, materiales, acabados, equipamiento y entorno final del proyecto. La promotoria se reserva el derecho de realizar las modificaciones que considere necesarias por razones técnicas, legales o comerciales.

Población: Finestrat

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Finestrat

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emissiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**M<sup>2</sup> construidos:** 106

**Garajes:** 1

**Dormitorios:** 3

**Baños:** 2

## Descripción:

Viviendas con terrazas privadas y amplios espacios El residencial cuenta con 138 viviendas distribuidas en 9 bloques de baja altura, diseñadas para maximizar la luz natural y la comodidad. Actualmente se encuentra en comercialización la Fase 1. Todas las viviendas incluyen: Terraza privada con vistas despejadas Plaza de garaje subterránea Trastero independiente Preinstalación para punto de carga de vehículo eléctrico Tipologías disponibles: Apartamentos de 2 y 3 dormitorios Plantas bajas con jardín privado Áticos con solárium y vistas panorámicas Diseño contemporáneo y alta eficiencia energética Las viviendas destacan por sus acabados modernos y materiales de alta calidad: Suelos de gres porcelánico en toda la vivienda Carpintería exterior con aislamiento térmico y acústico Persianas motorizadas en salón y dormitorios Cocina equipada con electrodomésticos integrados Sistema de climatización por conductos (frío/calor) Aerotermia para producción de agua caliente sanitaria Instalación de fibra óptica y tomas RJ45 en todas las estancias Certificación energética prevista: alta eficiencia (pre-A) Zonas comunes estilo resort El complejo ha sido diseñado como un espacio residencial con servicios exclusivos: Piscina infinity para adultos Piscina de nado y piscina infantil Spa, gimnasio y zona de coworking Pistas de pádel y pickleball Área de calistenia y bio-salud Rocódromo Parque infantil Amplias zonas ajardinadas y áreas de ocio Ubicación estratégica en la Costa Blanca Situado entre Finestrat y Benidorm, ofrece excelentes conexiones: Acceso directo a la autopista AP-7 Parada de TRAM cercana con conexión a Alicante A pocos minutos del Centro Comercial La Marina Playas de Benidorm y calas de Villajoyosa a corta distancia Aeropuerto de Alicante-Elche a solo 30 minutos

---