

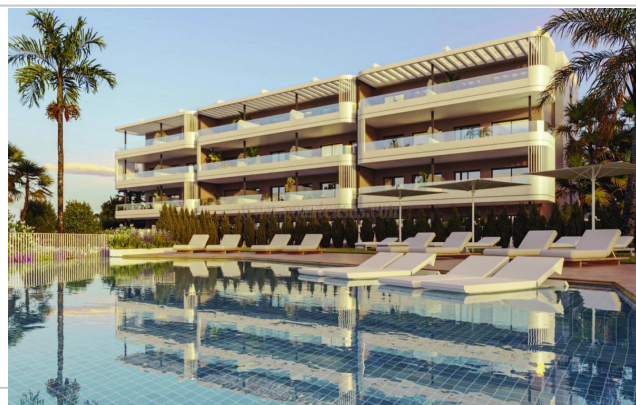
Referencia: **WO-475811 [COMPLEX: 434798]**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **295.000 €**

Estado: Buen estado



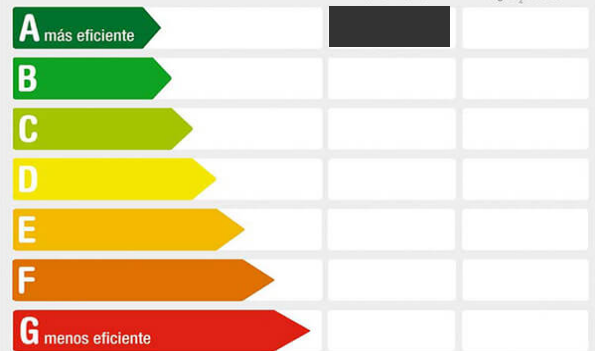
Población: Torrevieja

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Torrevieja

## ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía  
kWh/m<sup>2</sup> añoEmisiones  
kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año**M<sup>2</sup> construidos:** 104**Garajes:** 1**Dormitorios:** 3**Baños:** 2**Armarios:** 1

## Descripción:

Ubicado en la encantadora localidad de Torrevieja, este exclusivo conjunto residencial ofrece una cuidada selección de 60 viviendas que incluyen apartamentos, plantas bajas y áticos, diseñados para quienes buscan un hogar moderno con vistas al mar y estilo mediterráneo. Cada propiedad está estratégicamente situada a solo 4 km de la costa, permitiendo disfrutar de la brisa marina y de las playas de la Costa Blanca en pocos minutos. Su proximidad al aeropuerto de Alicante-Elche (44 km) garantiza una conexión cómoda para quienes viajan con frecuencia o desean una segunda residencia de fácil acceso.

**Diseño exterior y zonas privadas** Los exteriores han sido cuidadosamente diseñados para aprovechar al máximo el clima mediterráneo y ofrecer espacios de relajación al aire libre. Terrazas amplias en todas las viviendas, ideales para disfrutar de comidas, lecturas o atardeceres con vistas al mar. Jardín privado en las plantas bajas, perfecto para quienes desean un espacio verde propio. Solárium exclusivo en los áticos, proporcionando un área íntima para tomar el sol y disfrutar del entorno con total privacidad. El diseño arquitectónico combina líneas limpias, materiales contemporáneos y una integración armoniosa con el paisaje costero.

**Interiores modernos y funcionales** Las viviendas están pensadas para ofrecer máximo confort y funcionalidad, con opciones de 2 o 3 dormitorios y 2 baños completos. Los interiores destacan por su luminosidad natural, gracias a grandes ventanales que conectan las zonas de estar con las terrazas. La distribución abierta de cocina y salón fomenta un ambiente social y acogedor, ideal para disfrutar de momentos en familia. Cada propiedad incluye: Armarios empotrados en dormitorios, aportando orden y elegancia. Cocina moderna equipada con materiales de alta calidad. Espacios interiores diáfanos que maximizan la sensación de amplitud. El resultado es un hogar que combina estética, comodidad y funcionalidad en perfecta armonía.

**Zonas comunes y servicios** El residencial cuenta con una completa gama de instalaciones que fomentan el bienestar y la convivencia entre sus residentes: Piscina comunitaria, ideal para refrescarse y disfrutar del sol. Gimnasio equipado, para mantener un estilo de vida saludable sin salir de casa. Áreas ajardinadas, que crean un entorno verde, tranquilo y agradable. Parque infantil, pensado para la diversión de los más pequeños en un espacio seguro. Estas zonas comunes refuerzan el espíritu mediterráneo del proyecto, combinando relajación, actividad y vida social.

**Estilo de vida y entorno** Vivir en Torrevieja significa disfrutar de un entorno costero con todos los servicios: tiendas, restaurantes, centros médicos, colegios y una amplia oferta de ocio. Su cercanía al mar, a tan solo 4 km, convierte cada día en una oportunidad para pasear por la playa, practicar deportes acuáticos o simplemente disfrutar de las vistas al Mediterráneo. La ciudad ofrece una excelente calidad de vida, con un clima templado durante todo el año y una comunidad internacional consolidada que aporta vitalidad y diversidad.

---