

**Referencia:** WO-476903 [COMPLEX: 476735]  
**Tipo inmueble:** Finca Rústica  
**Operación:** Venta  
**Precio:** 219.900 €  
**Estado:** Buen estado



**Población:** Torre-Pacheco  
**Provincia:** Murcia  
**Cod. postal:** 00000  
**Zona:** Torre-Pacheco

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 82      **Garajes:** 1      **Dormitorios:** 3  
**Baños:** 2

### Descripción:

Descubre una exclusiva promoción de viviendas adosadas de diseño contemporáneo, ubicadas en una de las zonas con mayor proyección de Murcia. Esta primera fase cuenta con tan solo 6 viviendas, lo que garantiza un entorno tranquilo, privado y muy selecto. Las viviendas han sido cuidadosamente diseñadas para ofrecer máximo confort y funcionalidad, con opciones de 2 y 3 dormitorios y 2 baños completos, ideales tanto como residencia habitual como para inversión o segunda vivienda. Cada propiedad destaca por sus espacios exteriores, incluyendo un amplio solárium privado con cocina de verano, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año, organizar reuniones o simplemente relajarse con total privacidad. El residencial dispone de una agradable piscina comunitaria, pensada para el disfrute de todos los residentes, rodeada de un ambiente cuidado y moderno. Además, cada vivienda incluye plaza de aparcamiento y trastero en sótano, aportando comodidad y espacio extra de almacenamiento. Ubicadas en Santa Rosalía, estas viviendas combinan a la perfección tranquilidad, naturaleza y cercanía a todos los servicios, así como excelentes conexiones con las principales vías, playas y campos de golf de la región. Una oportunidad única para vivir o invertir en una zona en pleno crecimiento, con todas las comodidades que buscas.