



Referencia: **WS-84011**

Tipo inmueble: Apartamento Bajo

Operación: Venta

Precio: **185.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: Baja

Población: Orihuela Costa

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03189

Zona: Playa Flamenca

**M<sup>2</sup> construidos:** 70**útiles:** 65**Dormitorios:** 2**Baños:** 1**Exterior/Interior:** exterior**Gastos de comunidad/mes:** 15

## Descripción:

Acogedora vivienda en planta baja, ubicada en una cuidada urbanización privada en Playa Flamenca, con amplias zonas ajardinadas y piscina comunitaria.

La propiedad cuenta con 65 m<sup>2</sup> útiles y destaca por su amplio patio exterior privado, perfecto para disfrutar del clima durante todo el año.

En el interior dispone de un luminoso salón-comedor con aire acondicionado, cocina equipada con barra americana, 2 dormitorios, 1 baño completo y una práctica habitación despensa.

La vivienda se encuentra en muy buen estado de conservación, lista para entrar a vivir o como inversión. Por su ubicación y características, representa una excelente oportunidad tanto para alquiler vacacional como residencial, en una zona con alta demanda y gran atractivo para cliente internacional.

---