



Referencia: **WO-474101 [COMPLEX: 471368]**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **549.900 €**

Estado: Buen estado



Población: Orihuela

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Orihuela

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía<br>kWh/m <sup>2</sup> año | Emissiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año |
|--------------------------------------|--|---|
| <b>A</b> más eficiente               |  |   |
| <b>B</b>                             |  |   |
| <b>C</b>                             |  |   |
| <b>D</b>                             |  |   |
| <b>E</b>                             |  |   |
| <b>F</b>                             |  |   |
| <b>G</b> menos eficiente             |  |   |

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 185

**Dormitorios:** 3

**Baños:** 2

**Armarios:** 1

### Descripción:

Este exclusivo conjunto residencial se sitúa en Villamartín, una de las zonas más demandadas de Orihuela Costa, conocida por su amplia oferta de ocio, restauración y campos de golf. El entorno permite disfrutar de un estilo de vida dinámico y mediterráneo, con acceso cercano a playas, calas y al reconocido Centro Comercial Zenia Boulevard, que ofrece opciones para toda la familia. Cada vivienda cuenta con parcela privada con piscina, además de un solárium privado, ideal para disfrutar del clima mediterráneo, relajarse o compartir momentos al aire libre. La zona combina tranquilidad residencial con cercanía a servicios, campos de golf y playas, lo que la convierte en una opción ideal tanto como residencia habitual como para segunda vivienda.