



Referencia: **WO-465157 [COMPLEX: 454081]**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **399.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Jávea-Xàbia

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Jávea-Xàbia



**M<sup>2</sup> construidos:** 109

**Garajes:** 1

**Dormitorios:** 2

**Baños:** 2

## Descripción:

Este exclusivo conjunto residencial se sitúa en una ubicación privilegiada de Jávea, entre el mar Mediterráneo y el Parque Natural del Montgó, ofreciendo un entorno único donde playa, naturaleza y vida urbana conviven en perfecta armonía. La ubicación permite disfrutar de la costa, del casco urbano y de todos los servicios esenciales a pocos minutos, creando un equilibrio ideal entre comodidad y calidad de vida. El residencial está compuesto por varios bloques con viviendas en planta baja, plantas intermedias y áticos dúplex. El diseño arquitectónico apuesta por líneas contemporáneas, eficiencia energética y una perfecta integración con el entorno natural. Las viviendas destacan por su gran luminosidad y por sus amplias terrazas privadas, pensadas para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Los interiores han sido diseñados con materiales de alta calidad, incluyendo acabados de firmas reconocidas en: Cocinas completamente equipadas Baños completos Pavimentos de alta calidad El conjunto ofrece una estética atemporal, combinando elegancia, durabilidad y funcionalidad. El residencial dispone de: Recinto cerrado Piscina comunitaria Zonas comunes ajardinadas Todo ello pensado para garantizar privacidad, tranquilidad y confort. La zona dispone de supermercados, farmacia, estaciones de servicio, servicios de alquiler y comercios a corta distancia, con el mar situado aproximadamente a 500 metros. La conexión con aeropuertos es rápida y cómoda: Aeropuerto de Alicante: aprox. 85 km Aeropuerto de Valencia: aprox. 80 km Aeropuerto de Castellón: aprox. 159 km Una propuesta ideal para quienes buscan una vivienda de obra nueva con calidades premium, en un entorno natural privilegiado, con cercanía a playas, calas, senderos naturales y todos los servicios necesarios para el día a día.

---