

Referencia: **WO-211566 [COMPLEX: 210527]**  
 Tipo inmueble: Apartamento  
 Operación: Venta  
 Precio: **449.900 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Los Alcázares  
 Provincia: Murcia  
 Cod. postal: 00000  
 Zona: Los Alcázares

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 333

**Dormitorios:** 3

**Baños:** 2

### Descripción:

Los apartamentos turísticos se ubican en un lugar inmejorable dentro de una destacada zona residencial. Este enclave ofrece un acceso fácil a todo tipo de servicios, ideal para disfrutar de unas vacaciones. En las cercanías se encuentran varios campos de golf, lo que añade un atractivo adicional a la estancia. Los apartamentos, de diseño moderno, están completamente equipados y poseen licencia para alquiler vacacional. El complejo está compuesto por 8 viviendas, cada una con 3 dormitorios y 2 baños, y cuenta con amplias áreas de jardín, terraza o solárium. Además, el edificio incluye un local comercial en la planta baja y una impresionante piscina en la azotea. Estos apartamentos están totalmente amueblados y equipados, con electrodomésticos, ropa de cama, cortinas y menaje de cocina incluidos. El sistema de aire acondicionado está completamente instalado por conductos y los baños cuentan con suelo radiante. La carpintería exterior es de PVC, asegurando una óptima eficiencia. Se ofrece la posibilidad de una visita virtual completa para cada vivienda, donde se pueden explorar todas las calidades y características, permitiendo experimentar una visita real de los espacios. El rango de precios comienza en 324,900 €, más IVA. La vida en la ciudad ofrece una variedad de opciones culturales y de entretenimiento, complementadas por sus hermosas playas y servicios. La playa local, una playa urbana con iluminación nocturna, se extiende a lo largo de la costa del Mar Menor. Este lugar es conocido por acoger un centro de alto rendimiento que proporciona servicios educativos especializados en deportes como la vela, windsurf y piragüismo. La playa, bordeada por un encantador paseo, dispone de varios chiringuitos abiertos todo el año, y ofrece espacios para el desarrollo de actividades deportivas, haciendo de este un entorno ideal tanto para el ocio como para el deporte.