

Referencia: **BCM6492**

Tipo inmueble: Finca rústica

Operación: Venta

Precio: **570.000 €**

Estado:



Población: Aspe

Provincia: Alicante

Cod. postal: 0

Zona: Aspe



M² construidos: 633 **Metros de parcela:** 27000 **Dormitorios:** 6

Baños: 1

Descripción:

Espectacular finca rústica situada entre las poblaciones de Aspe y La Romana, que antiguamente era una bodega. La parcela de 26.000m2 se encuentra parcialmente vallada dispone de abundantes pinos proporcionando abundante sombra y zonas ajardinadas. En el interior de la parcela encontramos una edificación con una superficie total construida de 633,15m2. Esta edificación está dividida en cuatro edificaciones independientes resultando las siguientes: 1 Vivienda unifamiliar de 251,10m2. _ Desde una amplia entrada accedemos a la planta baja distribuida en un amplio salón_comedor, un dormitorio, una sala de estar con una gran chimenea baja dando acceso a la cocina con una despensa y paso a un patio interior común. Desde el distribuidor accedemos mediante una escalera a la planta superior, distribuida en 5 habitaciones dobles, un baño con bañera y una buhardilla de 48m2 sin reformar pero con tal amplitud que se podría reformar en más dormitorios y baños o realizar un piso con un dormitorio. 1 Bodega y almacenes de 163,30m2. _ Antiguamente era la bodega de vino, donde se realizaba la recepción de la uva, la molienda, el envasado y finalmente la maduración de los vinos en bodega. 1 Almacén de 74,50m2. _ Se comenzó a reformar para realizar un apartamento pero la obra actualmente está parada. 1 Almacén de 25,40m2 donde están las herramientas del campo y el tractor. Además en el exterior, nos encontramos con un horno de leña de 4,60m2. Además de estas edificaciones encontramos una pequeña edificación enfrente de la vivienda, donde hay un baño con ducha, una galería y un pequeño cuarto trastero. Los vehículos se pueden aparcar en el aparcamiento cubierto con capacidad para 3 vehículos y hay una piscina de 16x8 con gresite y depuradora. La vivienda dispone de un aljibe de estilo árabe y un pozo natural propio. La vivienda dispone de dos entradas de luz, monofásica y trifásica.