

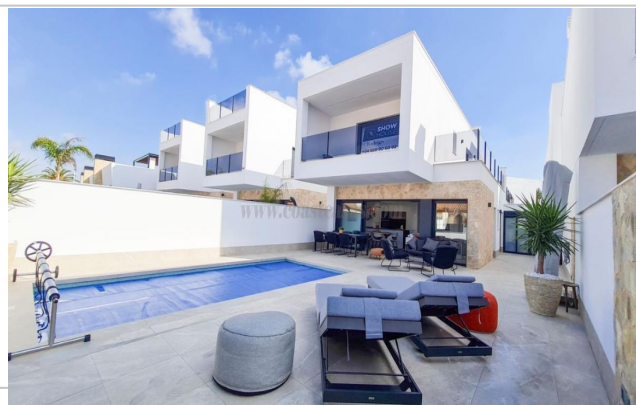
Referencia: **WO-453585 [COMPLEX: 453314]**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **435.000 €**

Estado: Buen estado



Población: San Pedro del Pinatar

Provincia: Murcia

Cod. postal: 00000

Zona: San Pedro del Pinatar

**M² construidos:** 112**Metros de parcela:** 160**Garajes:** 1**Dormitorios:** 3**Baños:** 3

Descripción:

Descubre un conjunto exclusivo de villas independientes ubicadas en una tranquila zona residencial de San Pedro del Pinatar, a pocos minutos de las playas del Mar Menor y del Mediterráneo. Diseñadas con líneas modernas, materiales de alta calidad y espacios pensados para el máximo confort, estas viviendas representan el equilibrio perfecto entre estilo, funcionalidad y vida mediterránea. Características principales

Superficie construida: desde 112,50 m²
Parcelas privadas: desde 203,41 m²
Piscina privada: 18 m² aprox.
3 dormitorios y 3 baños
Orientación: Noreste

Diseño y confort Cada villa ofrece una distribución inteligente que maximiza la luz natural y crea ambientes cálidos y acogedores. Disponen de preinstalación de aire acondicionado por conductos en ambas plantas, garantizando el bienestar durante todo el año. Piscina y zonas exteriores Las villas cuentan con piscinas privadas de hormigón armado, duchas exteriores de acero inoxidable y revestimiento en gresite. El entorno exterior incluye iluminación LED, sistema completo de depuración de agua y zona de aparcamiento dentro de la parcela. Cocinas equipadas Cocinas de diseño contemporáneo, totalmente amuebladas y equipadas con electrodomésticos de la marca Balay: Placa de inducción Horno y microondas en columna Campana extractora Frigorífico y lavavajillas integrados Lavadora Los muebles cuentan con bisagras Blum Motion, tiradores metálicos y encimeras en mármol sintético o material similar, aportando elegancia y durabilidad. Ubicación ideal Situadas en una de las zonas más demandadas de San Pedro del Pinatar, estas villas combinan tranquilidad y buena comunicación, con fácil acceso a las playas de Lo Pagán y Santiago de la Ribera, así como a servicios, comercios, colegios y restaurantes. Una oportunidad perfecta para quienes buscan una residencia moderna, privada y confortable en la Costa Cálida, ya sea como vivienda habitual o como inversión.
