

Referencia: **WO-470141 [COMPLEX:  
253794]**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **475.000 €**

Estado: Buen estado

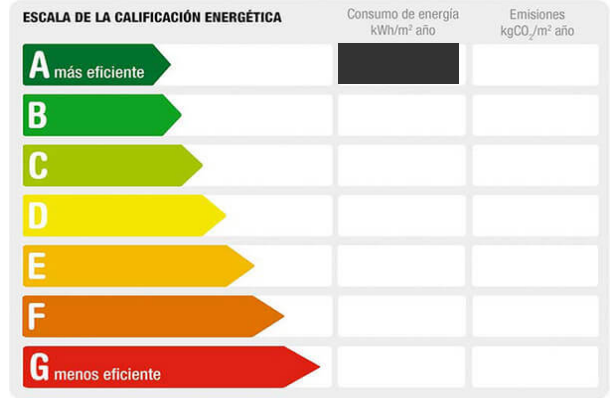


Población: Cartagena

Provincia: Murcia

Cod. postal: 00000

Zona: Cartagena



**M<sup>2</sup> construidos:** 107

**Baños:** 2

**Garajes:** 1

**Dormitorios:** 2

---

## Descripción:

Descubre las opciones de vida refinada disponibles en este exclusivo proyecto inmobiliario, que ofrece 42 apartamentos de nueva construcción. Situados en una región reconocida por su excelencia deportiva y residencial, estos hogares modernos están diseñados para proporcionar confort, luminosidad y unas vistas impresionantes del mar cercano. Con amplias terrazas y una piscina comunitaria, cada vivienda está pensada para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Su ubicación privilegiada convierte este proyecto en la última promoción nueva situada en pleno centro, a pocos pasos de tiendas, restaurantes y zonas de ocio. Además, cada compra incluye derechos deportivos y un trastero privado, lo que lo convierte en una opción atractiva tanto para uso personal como para inversión. Inmuebles en Las Orquídeas f2 Las propiedades cuentan con superficies construidas que van desde 108 m<sup>2</sup> hasta 134 m<sup>2</sup>, e incluyen terrazas privadas y dos o tres dormitorios. Los interiores ofrecen acabados de alta calidad, ascensor, accesos adaptados y una plaza de aparcamiento incluida. Disfruta de la piscina comunitaria y del alto nivel de vida que se ofrece. Ventajas de un edificio de obra nueva Los materiales y la calidad se reflejan en puertas de entrada de seguridad, elegantes puertas interiores, armarios empotrados y equipamientos de alta gama en cocina y baños. El sistema de climatización incluye tecnología aerotérmica, que ofrece soluciones eficientes para aire acondicionado y agua caliente, mientras que la ventilación mecánica garantiza una calidad de aire óptima. Los residentes disponen de acceso para vehículos mediante un portón automatizado y acceso peatonal a través de una puerta manual. Estas comodidades mejoran la experiencia de vivir aquí, ofreciendo seguridad y accesibilidad. Vida en la ciudad de Cartagena Rodeada de parques naturales y playas vírgenes, esta zona ofrece una combinación perfecta de lujo, naturaleza y un estilo de vida activo. Con campos de golf internacionales, academias deportivas, un spa, restaurantes reconocidos y una comunidad vibrante y segura, es un lugar extraordinario para llamar hogar. La ubicación garantiza una excelente conectividad: una playa a solo un par de kilómetros, un aeropuerto internacional cercano y enlaces directos por carretera a las principales ciudades, ofreciendo una comodidad inigualable. Este entorno es ideal para unas vacaciones en familia, inversiones de alta rentabilidad o como residencia permanente, proporcionando todas las comodidades y servicios que uno pueda desear.

---