

Referencia: WO-83090
Tipo inmueble: Ático Alto
Operación: Venta
Precio: **147.500 €**
Estado: Nuevo



Planta: 1
Población: Orihuela Costa
Provincia: Alicante
Cod. postal: 03189
Zona: Lomas de Cabo Roig



M² construidos: 52	Suelo de: gres	Aire acondicionado: split
Agua caliente: individual	M² terraza: 12	Terraza(s): 1
Energía calefacción: Eléctrico	Dormitorios: 1	Orientación: oeste
Baños: 1	Antigüedad: 2025	Exterior/Interior: exterior
Armarios: 1	Gastos de comunidad/mes: 45	

Descripción:

Apartamento reformado a estrenar en Lomas de Cabo Roig con vistas al mar, piscina y orientación oeste!

Descubre este moderno apartamento de 1 dormitorio completamente reformado en 2026, ubicado en una de las mejores zonas de Orihuela Costa: Lomas de Cabo Roig. Una vivienda ideal tanto para vivir todo el año como para inversión vacacional o alquiler turístico.

La propiedad se distribuye en un amplio dormitorio con armario empotrado, un baño moderno, cocina independiente totalmente equipada y un luminoso salón-comedor con acceso directo a una espectacular terraza privada de 12 m² con vistas panorámicas al mar y a las urbanizaciones. Un espacio perfecto para disfrutar del sol, crear una zona chill out o un comedor exterior.

Gracias a su orientación sur y a su condición de vivienda totalmente exterior, el apartamento disfruta de luz natural durante todo el día.

Características destacadas:

Apartamento reformado integralmente a estrenar

1 dormitorio amplio

1 baño moderno completamente equipado

Terraza privada con vistas

Cocina independiente equipada con electrodomésticos

Preinstalación de aire acondicionado tipo split

Calefacción eléctrica

Ascensor

Piscina comunitaria

Zonas verdes

Edificio de 3 plantas

Gastos de comunidad: solo 45 €/mes

IBI: 200 €/año

Opcional: Plaza de garaje subterránea desde 8.000 €

Excelente ubicación, cerca de supermercados, restaurantes, centros comerciales, campos de golf y las mejores playas de Cabo Roig y Orihuela Costa. Fácil acceso a la AP-7 y a pocos minutos de Villamartín y del centro comercial La Zenia Boulevard.

Una oportunidad única para comprar un apartamento moderno con vistas al mar en la Costa Blanca. Ideal como segunda residencia, inversión inmobiliaria o vivienda habitual junto al mar.
