



Referencia: **WC-83099**

Tipo inmueble: Bungalow Bajo

Operación: Venta

Precio: **199.900 €**

Estado: Buen estado



Población: Orihuela Costa

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03189

Zona: Las Filipinas

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E	159	30
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 69

Aire acondicionado: frío/calor

Garajes: 1

Agua caliente: individual

Energía calefacción: Eléctrico

Dormitorios: 3

Orientación: este

Baños: 1

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

En la agradable y tranquila zona de Las Filipinas, en Orihuela Costa, te presentamos este acogedor bungalow recientemente renovado. La vivienda, con 69 m², destaca por su estilo moderno, mobiliario nuevo y sistema de aire acondicionado, ofreciendo la posibilidad de instalarse desde el primer día sin necesidad de reformas.

El inmueble cuenta con tres dormitorios luminosos, diseñados para ofrecer comodidad a toda la familia. El baño, amplio y actualizado con un toque contemporáneo, aporta funcionalidad y confort para el uso diario.

Uno de los grandes atractivos de esta vivienda son sus dos terrazas de generosas dimensiones, ideales para disfrutar de momentos al aire libre, crear espacios de descanso o incluso utilizarlas como aparcamiento privado para dos vehículos. A pocos metros se encuentra una bonita piscina comunitaria rodeada de zonas verdes donde relajarse se vuelve un auténtico placer.

La urbanización ofrece un ambiente sereno, zonas ajardinadas bien mantenidas y una sensación de seguridad muy agradable. Además, se sitúa a poca distancia de todos los servicios imprescindibles: cafeterías, restaurantes, salones de belleza y una tienda 24 horas. El supermercado Mercadona está a solo 800 metros, lo que añade aún más comodidad al día a día.

Una opción perfecta para quienes desean vivir cerca del mar, en un entorno tranquilo, moderno y con toda la infraestructura a mano.
