

Referencia: **WO-358526 [COMPLEX: 168374]**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **514.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Rojales

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Rojales

## ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía  
kWh/m<sup>2</sup> añoEmisiones  
kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> añoM<sup>2</sup> construidos: 179

Aire acondicionado: frío/calor

Metros de parcela: 263

Garajes: 1

Dormitorios: 3

Baños: 2

Armarios: 1

## Descripción:

Descubre una exclusiva oferta de lujo y confort en un conjunto de nueva construcción ubicado en una zona privilegiada. Estos inmuebles destacan por su moderno diseño arquitectónico, acabados de alta calidad y un plan cuidadoso de espacios interiores, todo ideado para elevar tu calidad de vida. Características que enamoran:

- Ventanas de alta eficiencia:** Doble acristalamiento que asegura un excelente aislamiento térmico y acústico.
- Puerta principal reforzada:** Combina seguridad y estilo, con materiales robustos y elegantes.
- Interiores impecables:** Armarios empotrados, forrados y equipados para simplificar la organización.
- Baños de lujo:** Cerámica de primera calidad, sanitarios de diseño y suelos radiantes para una experiencia confortable.
- Cocinas de ensueño:** Encimeras resistentes, muebles amplios y funcionalidad superior.
- Acabados premium:** Suelos de gres cerámico y paredes con acabado de pintura lisa.
- Tecnología integrada:** Aire acondicionado centralizado y servicios de comunicación avanzados en cada habitación.
- Espacios exteriores diseñados para disfrutar:** Piscina privada: Disfruta de momentos de ocio y relax en total privacidad.
- Zonas verdes:** Conecta con la naturaleza gracias a áreas paisajísticas cuidadosamente diseñadas.
- Aparcamiento amplio:** Generosos espacios de estacionamiento para tu comodidad y la de tus invitados.

Un hogar que supera tus expectativas. Cada amanecer ofrece una experiencia única en esta nueva construcción, donde la exclusividad del lujo, la serenidad, y el confort son la norma. Con precios que van desde 496 000 € a 555 000 €, aquí podrás encontrar la casa de tus sueños con todo el espacio necesario para una vida plena y cómoda. Vivir en esta ciudad ofrece un entorno inigualable, perfecto para aquellos que buscan un equilibrio entre tranquilidad y accesibilidad. Si estás listo para dar el siguiente paso, considera estas villas como tu nuevo hogar.

---