

**Referencia:** **WS-83001**  
**Tipo inmueble:** Apartamento Bajo  
**Operación:** Venta  
**Precio:** **369.990 €**  
**Estado:** Nuevo



**Planta:** Baja  
**Población:** Torrevieja  
**Provincia:** Alicante  
**Cod. postal:** 3183  
**Zona:** Aguas Nuevas



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 117	<b>Aire acondicionado:</b> split	<b>Metros de parcela:</b> 230
<b>Agua caliente:</b> individual	<b>Dormitorios:</b> 3	<b>Orientación:</b> sur
<b>Baños:</b> 2	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 35

**Descripción:**

Apartamento en planta baja con 3 dormitorios y 2 baños en Aguas Nuevas, Torrevieja

Se ofrece amplio apartamento en planta baja en una excelente zona de Torrevieja, Aguas Nuevas, a solo 1 km del mar. La vivienda cuenta con 117 m<sup>2</sup> construidos, 3 dormitorios, 2 baños, salón-comedor con cocina abierta, terraza y orientación noroeste. Además, dispone de plaza de garaje privada y acceso a piscina comunitaria y zonas verdes.

La propiedad se vende totalmente amueblada y equipada, con aire acondicionado, armarios empotrados, electrodomésticos incluidos y cocina completamente equipada. Está lista para entrar a vivir, lo que la convierte en una opción ideal tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión para alquiler.

Ubicada en una zona consolidada, con servicios cerca y buena conexión con las principales zonas de Torrevieja, el aeropuerto se encuentra a 33 km y varios campos de golf a unos 13 km.