



Referencia: **WO-319052 [COMPLEX: 231324]**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **409.950 €**

Estado: Buen estado



Población: Roldán

Provincia: Murcia

Cod. postal: 00000

Zona: Roldán



**M<sup>2</sup> construidos:** 122

**Garajes:** 1

**Dormitorios:** 3

**Baños:** 2

## Descripción:

Diseño contemporáneo y estilo mediterráneo en la Costa Cálida Villas independientes con piscina privada Descubre una colección exclusiva de villas independientes en una localidad en auge en la región de Murcia, a tan solo 15 minutos de las playas del Mar Menor y el Mediterráneo. Estas viviendas de nueva construcción reinventan el estilo de vida moderno con un diseño influenciado por la estética ibicenca, espacios luminosos y acabados de alta calidad. Cada villa está cuidadosamente distribuida en dos plantas, proporcionando el equilibrio ideal entre funcionalidad, estilo y confort: 3 amplios dormitorios dobles, todos con baño en suite para máxima privacidad Dormitorios principales con acceso a terrazas privadas Salón-comedor de concepto abierto con cocina completamente equipada Grandes ventanales de suelo a techo que se abren al jardín privado con piscina Parcela privada desde 250 m<sup>2</sup> con zona ajardinada, ducha exterior y aparcamiento privado Solárium en la azotea: el lugar perfecto para relajarse o recibir invitados Incluye trastero, armarios empotrados, iluminación LED y preinstalación de aire acondicionado Situadas entre dos amplias zonas verdes, estas villas ofrecen un entorno tranquilo y natural, con fácil acceso a todos los servicios locales, instalaciones deportivas y campos de golf de alto nivel. Ventajas de una nueva construcción Serendipia Beach Villas Con precios que oscilan entre 395.950 € y 439.950 €, estas propiedades ofrecen una excelente relación calidad-precio. Además, la certificación energética A garantiza eficiencia y sostenibilidad. Las villas cuentan con piscina privada, solárium, trastero y zonas ajardinadas, proporcionando una experiencia de vida de lujo. Para más detalles, consulta nuestra presentación y enlace adicional para profundizar en las características de estas propiedades exclusivas. Con una comisión mínima del 10%, es una oportunidad única de adquirir una propiedad singular en una ubicación privilegiada. Esta ciudad proporciona el equilibrio perfecto entre la tranquilidad de la naturaleza y un acceso rápido a servicios y entretenimiento. Desde su rica oferta gastronómica hasta las actividades al aire libre, Roldán garantiza una calidad de vida inigualable.

---