

Referencia: **WO-466142 [COMPLEX: 453765]**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **235.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Torrevieja

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3014

Zona: Torrevieja



M² construidos: 73 **Terraza(s):** 1 **Dormitorios:** 1

Baños: 1

Descripción:

En pleno centro de Torrevieja, a tan solo 150 metros de las piscinas naturales y del paseo marítimo, y a 500 metros de la Playa del Cura, se presenta esta exclusiva promoción de apartamentos de nueva construcción. Una ubicación privilegiada que permite disfrutar del mar, los servicios y el estilo de vida mediterráneo durante todo el año, sin necesidad de vehículo. Ubicación céntrica y excelente conexión El edificio se sitúa en una zona urbana consolidada, rodeada de supermercados, comercios, restaurantes, zonas verdes y espacios de ocio, ofreciendo una combinación perfecta entre vida urbana y cercanía al mar. La proximidad al paseo marítimo y a las principales playas convierte esta promoción en una opción ideal tanto para vivir todo el año como para segunda residencia o inversión. Apartamentos modernos y bien distribuidos La promoción ofrece apartamentos de 1 y 2 dormitorios, con 1 o 2 baños, diseñados con un estilo contemporáneo y funcional. Las viviendas cuentan con distribuciones diáfanas, cocinas integradas de estilo americano y terrazas que aportan luz natural y amplitud. Entre las tipologías destacan 2 áticos exclusivos, que disponen de solárium privado, zona de barbacoa y piscina privada, ofreciendo un nivel superior de confort y privacidad. Calidades y equipamiento Las viviendas incorporan una cuidada selección de calidades orientadas al confort y la eficiencia: Cocinas equipadas con electrodomésticos Baños completos, con muebles, mamparas de ducha y suelo radiante Iluminación incluida Preinstalación de aire acondicionado por conductos Diseño moderno y materiales de fácil mantenimiento Zonas comunes para el bienestar El edificio dispone de atractivas zonas comunes, pensadas para el descanso y el disfrute: Piscina comunitaria en planta baja Sauna, ideal para el relax Solárium comunitario en la azotea, perfecto para tomar el sol y disfrutar del clima mediterráneo Un entorno natural único Torrevieja es conocida por su clima mediterráneo suave, con una temperatura media anual de 20 °C, lo que la convierte en un destino ideal durante todo el año. A solo 4 km se encuentra el Parque Natural de las Lagunas de La Mata y Torrevieja, famoso por sus lagunas rosadas y verdes, rutas de senderismo y gran biodiversidad, ofreciendo un entorno saludable y natural incomparable. Distancias a puntos de interés Piscinas naturales y paseo marítimo: 150 m Playa del Cura: 500 m Puerto deportivo de Torrevieja: 1 km Parque Natural de La Mata: 4 km Villamartín Golf: 8 km Aeropuerto de Alicante-Elche: 45 km Aeropuerto de Murcia-Corvera: 60 km Una oportunidad en la Costa Blanca Esta promoción representa una excelente oportunidad para adquirir una vivienda moderna en el centro de Torrevieja, con zonas comunes, cercanía al mar y altas calidades. Ideal como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión inmobiliaria con gran potencial de alquiler.
