CoastCasas Real Estate

C del Mar 79 Local 15, local CoastCasas
Orihuela Costa

Teléfono: 637298368
e-mail: sales.coastcasas@gmail.com

Referencia:	**WO-466151_453765**
Tipo inmueble:	Apartamento
Operación:	Venta
Precio:	**440.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Torrevieja
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03014
Zona:	Torrevieja



M² construidos: 161 **Terraza(s):** 1 **Dormitorios:** 2
Baños: 2

Descripción:

En pleno centro de Torrevieja, a tan solo 150 metros de las piscinas naturales y del paseo marítimo, y a 500 metros de la Playa del Cura, se presenta esta exclusiva promoción de apartamentos de nueva construcción.Una ubicación privilegiada que permite disfrutar del mar, los servicios y el estilo de vida mediterráneo durante todo el año, sin necesidad de vehículo.Ubicación céntrica y excelente conexiónEl edificio se sitúa en una zona urbana consolidada, rodeada de supermercados, comercios, restaurantes, zonas verdes y espacios de ocio, ofreciendo una combinación perfecta entre vida urbana y cercanía al mar.La proximidad al paseo marítimo y a las principales playas convierte esta promoción en una opción ideal tanto para vivir todo el año como para segunda residencia o inversión.Apartamentos modernos y bien distribuidosLa promoción ofrece apartamentos de 1 y 2 dormitorios, con 1 o 2 baños, diseñados con un estilo contemporáneo y funcional.Las viviendas cuentan con distribuciones diáfanas, cocinas integradas de estilo americano y terrazas que aportan luz natural y amplitud.Entre las tipologías destacan 2 áticos exclusivos, que disponen de solárium privado, zona de barbacoa y piscina privada, ofreciendo un nivel superior de confort y privacidad.Calidades y equipamientoLas viviendas incorporan una cuidada selección de calidades orientadas al confort y la eficiencia:Cocinas equipadas con electrodomésticosBaños completos, con muebles, mamparas de ducha y suelo radianteIluminación incluidaPreinstalación de aire acondicionado por conductosDiseño moderno y materiales de fácil mantenimientoZonas comunes para el bienestarEl edificio dispone de atractivas zonas comunes, pensadas para el descanso y el disfrute:Piscina comunitaria en planta bajaSauna, ideal para el relaxSolárium comunitario en la azotea, perfecto para tomar el sol y disfrutar del clima mediterráneoUn entorno natural únicoTorrevieja es conocida por su clima mediterráneo suave, con una temperatura media anual de 20 ºC, lo que la convierte en un destino ideal durante todo el año.A solo 4 km se encuentra el Parque Natural de las Lagunas de La Mata y Torrevieja, famoso por sus lagunas rosadas y verdes, rutas de senderismo y gran biodiversidad, ofreciendo un entorno saludable y natural incomparable.Distancias a puntos de interésPiscinas naturales y paseo marítimo: 150 mPlaya del Cura: 500 mPuerto deportivo de Torrevieja: 1 kmParque Natural de La Mata: 4 kmVillamartín Golf: 8 kmAeropuerto de Alicante-Elche: 45 kmAeropuerto de Murcia-Corvera: 60 kmUna oportunidad en la Costa BlancaEsta promoción representa una excelente oportunidad para adquirir una vivienda moderna en el centro de Torrevieja, con zonas comunes, cercanía al mar y altas calidades.Ideal como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión inmobiliaria con gran potencial de alquiler.