

**Referencia:** WO-201459 [COMPLEX: 181396]  
**Tipo inmueble:** Villa  
**Operación:** Venta  
**Precio:** 405.000 €  
**Estado:** Buen estado



**Población:** Águilas  
**Provincia:** Murcia  
**Cod. postal:** 00000  
**Zona:** Águilas



**M<sup>2</sup> construidos:** 117      **Garajes:** 1      **Dormitorios:** 4  
**Baños:** 3

**Descripción:**

Descubre una oportunidad única para vivir en una zona privilegiada de la costa murciana. Este conjunto exclusivo ofrece un total de 10 villas independientes de diseño moderno, cada una totalmente equipada con 4 dormitorios y 3 baños. Las propiedades cuentan con su propia piscina privada y amplias terrazas, ideales para disfrutar del maravilloso sol mediterráneo y la brisa marina durante todo el año. Ubicadas a solo minutos de la playa y junto a un centro comercial, estas viviendas combinan a la perfección confort, exclusividad y entorno natural. Las cocinas están totalmente equipadas, y disponen de preinstalación de aire acondicionado, plaza de garaje y trastero, garantizando la máxima comodidad. Además, el suelo de gres porcelánico y las ventanas de doble acristalamiento aseguran un ambiente acogedor y eficiente. Águilas destaca como una de las joyas del litoral, con 35 playas de arena dorada y calas vírgenes rodeadas de paisajes naturales sorprendentes. Un clima cálido con una temperatura media de 22°C convierte este destino en un lugar sobresaliente tanto para residencia permanente como para una segunda vivienda. La proximidad a espacios naturales protegidos como Cabo Cope y Puntas de Calnegre es ideal para quienes disfrutan del senderismo y la naturaleza. Si buscas una vivienda moderna y exclusiva en la costa, con todas las comodidades en un entorno inmejorable, esta es tu oportunidad. ¡Contacta con nosotros y descubre tu nuevo hogar!