

Referencia: **WS-82023**  
 Tipo inmueble: Chalet Independiente  
 Operación: Venta  
 Precio: **1.890.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Orihuela Costa  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 3189  
 Zona: Campoamor



**M<sup>2</sup> construidos:** 349  
**Metros de parcela:** 503  
**Orientación:** sur  
**Exterior/Interior:** exterior

**útiles:** 230  
**Agua caliente:** individual  
**Baños:** 6

**Aire acondicionado:** split  
**Dormitorios:** 4  
**Antigüedad:** 2019

---

**Descripción:**

Exclusiva villa contemporánea construida en 2019, situada a solo 200 metros del mar en una de las zonas más prestigiosas de Orihuela Costa.

La propiedad se ubica en una parcela de 503 m<sup>2</sup> y ofrece 349 m<sup>2</sup> construidos, con diseño moderno y acabados de alta calidad. Dispone de 4 amplios dormitorios en suite y 6 baños, espacios luminosos de concepto abierto con grandes ventanales, ascensor privado y sistema domótico.

En el exterior, encontrará piscina privada, amplias terrazas y solárium con cocina de verano y vistas panorámicas al mar. Además, cuenta con hammam, lavandería independiente y garaje cerrado de 105 m<sup>2</sup>.

Una vivienda ideal tanto como residencia habitual de lujo como inversión exclusiva en la Costa Blanca.

Características principales

Superficie construida: 349 m<sup>2</sup>

Superficie útil: 230 m<sup>2</sup>

Parcela: 503 m<sup>2</sup>

4 dormitorios en suite

6 baños

Ascensor privado

Sistema domótico

Piscina privada

Solárium con cocina de verano

Hammam / zona wellness

Garaje cerrado de 105 m<sup>2</sup>

Vistas panorámicas al mar

Año de construcción: 2019

---