

Referencia: WO-460150 [COMPLEX: 25090]
Tipo inmueble: Villa
Operación: Venta
Precio: **389.900 €**
Estado: Buen estado



Población: Murcia
Provincia: Murcia
Cod. postal: 0
Zona: Murcia



M² construidos: 105 **Metros de parcela:** 299 **Garajes:** 1
Dormitorios: 3 **Baños:** 2

Descripción:

Montemar Villas es un exclusivo complejo residencial ubicado estratégicamente en un entorno privilegiado cerca de Murcia. A tan solo 15 minutos en coche del vibrante centro de la ciudad y a 20 minutos de las bellas playas locales, esta localización ofrece tranquilidad y seguridad gracias a su campo de golf de 18 hoyos, junto con la conveniencia de estar cerca de todos los servicios indispensables. Aquí, los residentes disfrutan de un contacto constante con la naturaleza y las montañas, lo que garantiza una alta calidad de vida con aire puro y espacios abiertos. La obra nueva presenta parcelas que comienzan desde los 300 m², ofreciendo diferentes tipos de villas de alta calidad. Las opciones incluyen viviendas con 3 habitaciones en planta baja, 2 baños y una piscina privada. La construcción busca conseguir una integración armoniosa entre el exterior y el interior de la casa, creando un hogar equilibrado y contemporáneo. Los precios oscilan entre 465 900 € y 529 900 €, con superficies que van de 123 m² a 137 m². Vivir en Montemar Villas permite disfrutar de la cercanía a la vibrante ciudad de Murcia, una metrópoli llena de cultura rica, gastronomía local y una variedad de actividades recreativas. Esta ubicación única combina lo mejor de la proximidad al dinamismo urbano con la paz y serenidad de un entorno natural, ofreciendo una experiencia completa para sus habitantes.