

Referencia: **WO-462718 [COMPLEX: 462663]**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **255.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Cartagena

Provincia: Murcia

Cod. postal: 0

Zona: Cartagena



M² construidos: 75

Dormitorios: 2

Baños: 2

Descripción:

Estas exclusivas casas adosadas de nueva construcción se sitúan en La Azohía, dentro del municipio de Cartagena, a tan solo 50 metros del mar Mediterráneo. Este enclave costero de la Costa Cálida es conocido por sus aguas cristalinas, su ambiente tranquilo y su entorno natural protegido, ideal para quienes buscan un estilo de vida relajado junto al mar. Cada vivienda se distribuye en dos plantas, además de un solárium privado en la azotea con vistas abiertas al Mediterráneo. La planta baja cuenta con un luminoso salón-comedor de concepto abierto con cocina integrada, diseñado para maximizar la luz natural y la funcionalidad. En esta planta también se encuentra un baño completo y acceso directo al jardín privado, que puede utilizarse como zona exterior de descanso, aparcamiento dentro de parcela o incorporar una piscina privada opcional. En la primera planta se sitúa la zona de descanso, compuesta por un amplio dormitorio principal con baño en suite, un segundo dormitorio y un baño completo adicional. El solárium privado se convierte en un espacio excepcional para disfrutar de las vistas al mar, tomar el sol durante todo el año o crear una zona chill out exterior. Las viviendas han sido construidas con materiales y acabados de alta calidad, incluyendo: Armarios empotrados en dormitorios Preinstalación de aire acondicionado por conductos Preinstalación de cocina, permitiendo personalización según preferencias El diseño contemporáneo y la distribución funcional hacen que estas viviendas sean adecuadas tanto como residencia habitual como segunda vivienda o inversión. La Azohía es un encantador pueblo costero reconocido por su tranquilidad, su entorno marino protegido y su cercanía a espacios naturales. Ofrece servicios básicos, restaurantes locales y una excelente conexión con núcleos urbanos cercanos, manteniendo al mismo tiempo su esencia mediterránea. Playa: 50 metros Centro de Cartagena: 25 km Puerto deportivo de Puerto de Mazarrón: 20 km Complejo de golf La Manga Club: 35 km Aeropuerto de Murcia-Corvera: 45 km Aeropuerto de Alicante: 120 km Vivir en este entorno significa disfrutar del sol, el mar y un ritmo de vida pausado durante todo el año. La combinación de proximidad a la playa, diseño moderno y disponibilidad limitada convierte a estas viviendas en una oportunidad única en la Costa Cálida.
