CoastCasas Real Estate

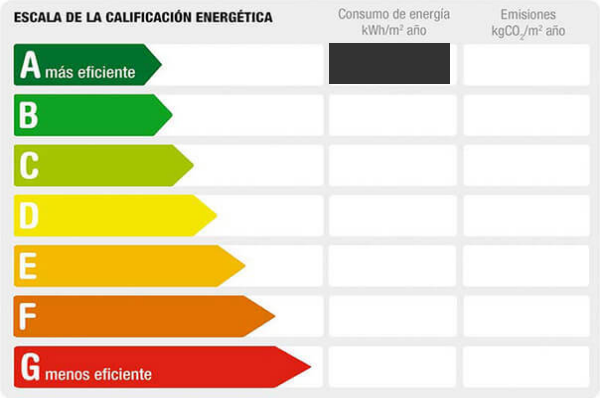
C del Mar 79 Local 15, local CoastCasas
Orihuela Costa

Teléfono: 637298368
e-mail: sales.coastcasas@gmail.com

Referencia:	**WO-452204_452018**
Tipo inmueble:	Villa
Operación:	Venta
Precio:	**445.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Los Montesinos
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03014
Zona:	Los Montesinos



M² construidos:	129	**Metros de parcela:**	227	**Dormitorios:**	3
Baños:	2				

Descripción:

Esta promoción de villas independientes de nueva construcción se sitúa en el municipio de Los Montesinos, en el sur de la Costa Blanca, y ha sido concebida para quienes buscan espacio, confort y un auténtico estilo de vida mediterráneo en un entorno tranquilo y bien comunicado.Las viviendas se ubican sobre parcelas a partir de 200 m² y se desarrollan en dos plantas, con una distribución funcional y equilibrada. Disponen de 3 dormitorios, 2 baños completos y un aseo de cortesía.En la planta baja, el amplio salón-comedor con cocina de concepto abierto, totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos, crea un espacio moderno y luminoso, ideal para el día a día. En este nivel se encuentra también un dormitorio con baño en suite, además del aseo.La planta superior alberga dos dormitorios adicionales, un baño completo y una gran terraza con vistas abiertas al entorno, perfecta para disfrutar del clima durante todo el año.Las viviendas se entregan con un completo equipamiento, que incluye:Baños totalmente equipados con preinstalación para toallero eléctricoVideoporteroIluminación interior y exteriorPersianas eléctricasPuerta de entrada blindadaInstalación de aire acondicionadoTodo ello pensado para garantizar confort, seguridad y eficiencia.Cada villa dispone de jardín privado con piscina y zona de aparcamiento dentro de la parcela, ofreciendo privacidad y espacios ideales para disfrutar del clima soleado durante todo el año.Los Montesinos es una localidad consolidada y muy demandada, con todos los servicios esenciales a poca distancia: supermercados, restaurantes, colegios y centros médicos. La ubicación permite un fácil acceso a reconocidos campos de golf, así como a las playas de Guardamar del Segura y Torrevieja, situadas a unos 15 minutos. El Aeropuerto de Alicante-Elche se encuentra aproximadamente a 35 minutos, facilitando excelentes conexiones nacionales e internacionales.