

Referencia: **WO-453376 [COMPLEX: 25049]**  
 Tipo inmueble: Apartamento  
 Operación: Venta  
 Precio: **160.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Villanueva del Rio Segura  
 Provincia: Murcia  
 Cod. postal: 00000  
 Zona: Villanueva del Rio Segura



**M<sup>2</sup> construidos:** 162  
**Baños:** 2

**Garajes:** 1

**Dormitorios:** 2

---

**Descripción:**

Exclusivas viviendas con grandes zonas comunes, spa, piscinas y mucho más junto al Mediterráneo Descubre un conjunto residencial pensado para disfrutar del confort, el bienestar y la calidad de vida durante todo el año. Viviendas de 1 y 2 dormitorios con excelentes calidades, amplias terrazas y acceso directo a unas zonas comunes inigualables. Los apartamentos de 2 dormitorios disponen de cocina independiente totalmente equipada con lavadora-secadora, lavavajillas, frigorífico, encimera vitrocerámica, horno eléctrico y fregadero de acero inoxidable. En el caso de los apartamentos de 1 dormitorio, la cocina se encuentra integrada en un práctico armario cerrado con puertas o persiana, ofreciendo las mismas prestaciones y electrodomésticos. Todas las cocinas cuentan con mobiliario alto y bajo en madera de roble o similar, campana extractora con turbina centrífuga y encimera de granito nacional. La carpintería exterior combina funcionalidad y estética, con perfiles de aluminio anodizado en color burdeos o similar, doble acristalamiento tipo Climalit y persianas integradas en dormitorios. Las puertas correderas del salón permiten una apertura completa para integrar interior y exterior, potenciando la amplitud de los espacios. El interior ofrece acabados en madera barnizada, armarios empotrados forrados y vestidos a juego con la carpintería, y puerta de entrada de alta seguridad con cerradura multipunto y bisagras antipalanca. Pero lo que realmente hace especial esta promoción son sus espectaculares zonas comunes: dos piscinas exteriores una infantil y otra de adultos con zona de playa rodeadas de amplios solariums y áreas cubiertas y semicubiertas con pérgolas. Una piscina cubierta climatizada, totalmente accesible, forma parte del exclusivo spa que incluye cascadas, cañones de agua, jacuzzi colectivo, sauna y zona de relax. El complejo también dispone de un completo gimnasio con equipamiento profesional, zona médica y fisioterapéutica, Pitch & Putt cerrado para los amantes del golf, pista de crown green bowling, área infantil y una encantadora zona de lectura con pérgolas, todo ello conectado mediante bulevares ajardinados que aportan privacidad y armonía entre espacios. Cada vivienda incluye una plaza de aparcamiento y un trastero anexo de aproximadamente 6 m<sup>2</sup>. Una opción ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda, donde cada detalle ha sido diseñado para ofrecer una experiencia única junto al mar.

---