

Referencia: **WO-453748 [COMPLEX:  
453747]**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **890.000 €**

Estado: Buen estado

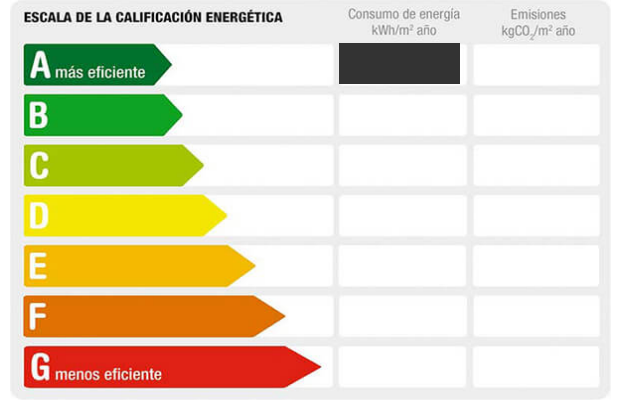


Población: Orihuela

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3014

Zona: Orihuela



**M<sup>2</sup> construidos:** 203  
**Dormitorios:** 3

**Metros de parcela:** 592  
**Baños:** 4

**Terraza(s):** 1

---

## Descripción:

A tan solo 700 metros de la playa, en uno de los enclaves más exclusivos de Orihuela Costa, se alza esta espectacular villa independiente de lujo, concebida para redefinir el estilo de vida mediterráneo contemporáneo. Una propiedad pensada para quienes buscan privacidad, diseño, confort absoluto y cercanía al mar, en un entorno residencial privilegiado. Arquitectura contemporánea y espacios luminosos La vivienda se asienta sobre una parcela privada de 592 m<sup>2</sup> y se distribuye en dos plantas más solárium, con una cuidada combinación de líneas modernas, grandes ventanales y espacios abiertos que maximizan la luz natural. Cuenta con 3 dormitorios y 4 baños, ofreciendo amplitud y comodidad tanto para la vida diaria como para recibir invitados. En la planta baja, el salón-comedor de concepto abierto se integra de forma fluida con una cocina de diseño, creando un espacio elegante y funcional. Los grandes ventanales conectan directamente con el jardín privado, donde se encuentra la piscina con jacuzzi, configurando un auténtico oasis exterior ideal para disfrutar del clima de la Costa Blanca. En esta misma planta se sitúa un dormitorio principal con vestidor y baño en suite, además de un baño adicional de cortesía. La parte trasera de la vivienda dispone de acceso independiente y zona de aparcamiento privado para dos vehículos, garantizando discreción y comodidad. Zona de descanso y terrazas panorámicas La primera planta alberga dos dormitorios adicionales, ambos con baño en suite, vestidor y acceso directo a una amplia terraza, desde donde se disfrutan vistas abiertas al entorno, aportando una sensación de amplitud y serenidad. En la planta superior, el solárium privado se convierte en un espacio exclusivo para el relax y el ocio, equipado con ducha y cocina de verano, perfecto para disfrutar de los atardeceres mediterráneos con vistas al mar y a los campos de golf cercanos. Calidades de alto nivel y tecnología avanzada Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para ofrecer una experiencia residencial de máximo nivel: Puerta de entrada acorazadaDoble acristalamientoPersianas eléctricasVideoportero y sistema domóticoBaños completos con suelo radianteSistema de aerotermiaAire acondicionado por conductosIluminación LED interior y exteriorCocina amueblada y equipada con electrodomésticos de alta gama, con posibilidad de personalización de acabadosUbicación privilegiada en Orihuela Costa La propiedad se encuentra rodeada de algunas de las mejores playas de la zona, como La Zenia, Cala Capitán y Cala Cerrada, y a pocos minutos del reconocido centro comercial La Zenia Boulevard. Los amantes del golf disponen de una amplia oferta de campos de prestigio internacional en las inmediaciones, como Villamartín Golf, Las Ramblas Golf, Campoamor Golf y Las Colinas Golf & Country Club. Además, la excelente conexión aérea sitúa el Aeropuerto de Alicante-Elche a 45 minutos y el Aeropuerto de Murcia-Corvera a 35 minutos, facilitando los desplazamientos nacionales e internacionales. Una villa única en la Costa Blanca Esta propiedad representa mucho más que una vivienda: es una experiencia de vida exclusiva, donde arquitectura, ubicación y confort se combinan para crear un hogar excepcional junto al mar. Ideal como residencia principal, segunda vivienda de lujo o inversión premium, en una de las zonas más demandadas de la Costa Blanca.

---