

**Referencia:** WO-423006 [COMPLEX: 12434]  
**Tipo inmueble:** Apartamento  
**Operación:** Venta  
**Precio:** **431.000 €**  
**Estado:** Buen estado



**Población:** Águilas  
**Provincia:** Murcia  
**Cod. postal:** 0  
**Zona:** Águilas



**M<sup>2</sup> construidos:** 92      **Garajes:** 1      **Terraza(s):** 1  
**Dormitorios:** 3      **Baños:** 2      **Exterior/Interior:** exterior

**Descripción:**

En este exclusivo desarrollo de obra nueva se ofrecen impresionantes vistas al mar en el entorno singular de Isla del Fraile. Se disponen de viviendas, áticos y dúplex de 2 a 3 dormitorios, todas equipadas con amplias terrazas que permiten disfrutar de la luz natural y la exuberante naturaleza. Los precios oscilan entre 317 000 € y 529 000 € y las superficies varían de 64 m<sup>2</sup> a 106 m<sup>2</sup>, integrándose de forma espectacular en el paisaje circundante. El Residencial Isea Calma ha sido diseñado para ofrecer una experiencia de vida que respeta y realza el entorno natural. Localizado cerca de idílicas playas de arena, y en una zona tranquila, aprovecha la topografía para maximizar las vistas al mar y la luz natural. Los materiales utilizados, junto a la incorporación de vegetación, aseguran una integración perfecta con el ambiente. Los residentes pueden disfrutar de instalaciones deportivas, servicios de restauración y seguridad privada, asegurando un estilo de vida de alta calidad. Águilas es conocida por su extenso litoral de 28 kilómetros, que cuenta con una diversidad de 35 playas, desde calas vírgenes hasta concurridas playas urbanas. Con un clima cálido desértico, la temperatura promedio se mantiene en 22 grados anuales, ofreciendo inviernos suaves y veranos cálidos, ideales para actividades al aire libre. Su entorno natural proporciona oportunidades perfectas para el buceo, deportes acuáticos, senderismo y golf. La proximidad a parques naturales y montañas añade un valor incalculable a la experiencia de vida en esta encantadora ciudad.