

**Referencia:** WO-396996 [COMPLEX: 214220]  
**Tipo inmueble:** Apartamento  
**Operación:** Venta  
**Precio:** 462.500 €  
**Estado:** Buen estado



**Población:** Águilas  
**Provincia:** Murcia  
**Cod. postal:** 00000  
**Zona:** Águilas

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**M<sup>2</sup> construidos:** 113      **Garajes:** 1      **Dormitorios:** 3  
**Baños:** 2

**Descripción:**

Descubre impresionantes apartamentos con terrazas, a tan solo 300 metros de la playa, situados en una de las localidades más deslumbrantes de Águilas. Le presentamos una nueva promoción de viviendas pensada para disfrutar al máximo del clima mediterráneo, el mar y el estilo de vida único que esta región ofrece. Esta exclusiva comunidad residencial está situada muy cerca de la playa y de todos los servicios esenciales, garantizando una vida cómoda junto al mar. El desarrollo consta de 105 viviendas que ofrecen terrazas amplias y configuraciones flexibles de 3 dormitorios, adecuadas para diversos estilos de vida. Todas las viviendas incluyen, en el precio, una plaza de garaje y un trastero, eliminando cualquier preocupación adicional. Los interiores han sido diseñados con esmero para proporcionar espacios generosos, luminosos y funcionales, con ambientes que invitan al descanso y al disfrute diario. Las áreas comunes están concebidas para fomentar la relajación y la socialización, ofreciendo una gran piscina central y un lounge comunitario donde puede desconectar y disfrutar del entorno. Viva en un entorno de tranquilidad, a pocos pasos de la playa, bares, restaurantes y todos los servicios necesarios, sin renunciar a la paz de una zona residencial alejada del bullicio. Estos inmuebles se caracterizan por una eficiente planificación que asegura un aprovechamiento óptimo de los espacios y un confort superior. Asimismo, el proyecto, con su estatus actual en proyecto, tiene prevista su finalización para enero de 2027, garantizando nuevas y modernas instalaciones para el futuro residente. Águilas, conocida por sus increíbles paisajes mediterráneos, presenta una combinación perfecta entre vida urbana y tranquilidad costera. Esta oportunidad única es ideal tanto para quienes buscan un nuevo hogar como para aquellos que desean disfrutar del entorno veraniego de esta encantadora ciudad. No pierda la oportunidad de adquirir su futura residencia junto al mar en Águilas.