

**Referencia:** WO-450852 [COMPLEX: 362521]  
**Tipo inmueble:** Villa  
**Operación:** Venta  
**Precio:** 452.000 €  
**Estado:** Buen estado



**Población:** Penaguila  
**Provincia:** Alicante  
**Cod. postal:** 03014  
**Zona:** Penaguila



**M<sup>2</sup> construidos:** 209      **Metros de parcela:** 801      **Dormitorios:** 4  
**Baños:** 3

**Descripción:**

Villas exclusivas de obra nueva en la Sierra de Aitana, Alicante Descubra un enclave único en plena naturaleza, rodeado de montañas y a poca distancia de la costa, donde la tranquilidad mediterránea se une al confort de una vivienda moderna. Estas villas independientes de diseño contemporáneo se distribuyen en una sola planta, ofreciendo espacios amplios, funcionales y perfectamente integrados con el paisaje. Viviendas diseñadas para el confort Cada villa combina líneas arquitectónicas limpias con grandes ventanales que permiten disfrutar de la luz natural y de unas vistas privilegiadas a la Sierra de Aitana. Los interiores se distribuyen en 3 o 4 dormitorios y entre 2 y 3 baños, según tipología, con superficies construidas que oscilan entre 130 m<sup>2</sup> y 178 m<sup>2</sup>, más generosas terrazas privadas de hasta 54 m<sup>2</sup> ideales para disfrutar al aire libre. Tipologías disponibles Villas de 4 dormitorios y 3 baños con más de 178 m<sup>2</sup> construidos y amplias terrazas de 47 m<sup>2</sup>. Villas de 4 dormitorios y 3 baños con 155 m<sup>2</sup> construidos y terrazas de 54 m<sup>2</sup>. Villas de 3 dormitorios, 2 baños y aseo de cortesía con superficies desde 130 m<sup>2</sup> y terrazas de más de 35 m<sup>2</sup>. Villas de 3 dormitorios y 2 baños con 161 m<sup>2</sup> construidos y terraza privada de 23 m<sup>2</sup>. Entorno privilegiado Ubicadas en Penaguila, en pleno corazón de la Sierra de Aitana, estas viviendas ofrecen un estilo de vida relajado, con la naturaleza como protagonista y con la comodidad de estar bien conectadas con los principales servicios y núcleos urbanos de la provincia de Alicante. Una oportunidad única Ya sea como residencia habitual, segunda vivienda o inversión, estas villas representan la combinación perfecta de diseño moderno, entorno natural y calidad de vida mediterránea.