

Referencia: **WO-450510 [COMPLEX: 25012]**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **449.500 €**

Estado: Buen estado



Población: Rojales

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Rojales

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emissiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 189**Metros de parcela:** 256**Garajes:** 1**Terraza(s):** 1**Dormitorios:** 3**Baños:** 2**Armarios:** 1

## Descripción:

Explora una villa exclusiva ubicada en una zona privilegiada de Alicante, Rojales, a escasos metros del campo de golf. Disfruta de vistas asombrosas y la tranquilidad de un entorno sereno. A poca distancia, encontrarás un centro comercial repleto de tiendas, supermercado, bares y restaurantes internacionales. Además, está cerca del encantador pueblo de Rojales y de las impresionantes playas con bandera azul, lo que brinda un entorno perfecto para el ocio y la relajación. Esta villa representa la esencia de la vida moderna con su generosa parcela y diseño optimizado. El espacio interior cuenta con una superficie construida cuidadosamente planificada, ofreciendo entre 3 y 5 habitaciones adaptadas a tus necesidades. Disfruta de una refrescante piscina y amplias terrazas que invitan a relajarte bajo el sol del Mediterráneo. El solárium ofrece vistas panorámicas y la zona de aparcamiento privado agrega comodidad a tu día a día. Esta propiedad, entregada llave en mano, garantiza un equilibrio perfecto entre lujo y funcionalidad. Rojales es símbolo de un estilo de vida en el que la naturaleza y las comodidades modernas se encuentran en armonía. Con un fácil acceso al aeropuerto, es ideal para quienes valoran buenas conexiones tanto nacionales como internacionales. Este destino es perfecto para los amantes del golf, las playas hermosas y una comunidad vibrante. Las propiedades en esta zona ofrecen una excelente relación calidad-precio, con precios que varían entre 449 500 € y 556 000 €, acomodándose a diferentes presupuestos.

---