

Referencia: **WO-450528 [COMPLEX: 450412]**  
 Tipo inmueble: Villa  
 Operación: Venta  
 Precio: **459.900 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Dolores  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 3014  
 Zona: Dolores



**M<sup>2</sup> construidos:** 97      **Metros de parcela:** 203      **Garajes:** 1  
**Terraza(s):** 1      **Dormitorios:** 3      **Baños:** 2

**Descripción:**

Villa de estilo mediterráneo en un entorno residencial consolidado Esta villa encarna la esencia del estilo mediterráneo, con una arquitectura sencilla y acogedora que transmite una auténtica sensación de vacaciones durante todo el año. Su diseño apuesta por la calma, la funcionalidad y la conexión con el exterior, creando un hogar luminoso y agradable. La vivienda se desarrolla en una planta en forma de L, una distribución que permite que todas las estancias disfruten de abundante luz natural, ventilación cruzada y agradables vistas hacia la zona exterior principal de la casa. Esta configuración favorece una relación constante entre los espacios interiores y el jardín, potenciando la sensación de amplitud y frescura. Ubicación y entorno Situada en la urbanización La Herrada, en el municipio de Los Montesinos, la villa se encuentra en un entorno residencial con marcado carácter español y una excelente calidad de vida. La zona dispone de todos los servicios necesarios para el día a día, como colegios, comercios, bares, restaurantes, instalaciones deportivas y amplias áreas naturales. Muy cerca se encuentran espacios protegidos de gran valor paisajístico, como el Parque Natural de las Lagunas de La Mata y Torrevieja, ideales para disfrutar de la naturaleza, paseos al aire libre y actividades en un entorno único. Cercanía al mar y calidad de vida Todo ello con la comodidad de encontrarse a pocos minutos en coche de las playas del sur de la Costa Blanca, reconocidas por sus aguas cálidas, su arena fina y sus excelentes servicios y accesos. Una ubicación perfecta para quienes buscan tranquilidad sin renunciar al mar, al sol y al estilo de vida mediterráneo.