

Referencia: **WO-397007 [COMPLEX: 396856]**

Tipo inmueble: Finca Rústica

Operación: Venta

Precio: **306.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Gran Alacant

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3014

Zona: Gran Alacant



M² construidos: 118

Baños: 2

Garajes: 1

Dormitorios: 2

Descripción:

Estas viviendas unifamiliares de estilo moderno y mediterráneo destacan por su diseño funcional, luminoso y confortable. Construidas con materiales de primera calidad, están pensadas para aprovechar al máximo el espacio y la luz natural, ofreciendo un hogar amplio, acogedor y lleno de armonía. Diseño y distribución El conjunto residencial está formado por bungalows pareados, lo que garantiza mayor independencia y privacidad, con acceso directo desde el exterior. Cada vivienda dispone de aparcamiento privado en superficie, sótano totalmente acabado y un solárium en la azotea, ideal para disfrutar del sol y las vistas. El interior combina elegancia y funcionalidad, con una cocina semi-independiente, un salón comedor diáfano y amplios ventanales que conectan con el exterior. Características principales Superficie distribuida en 3 plantas 2 dormitorios y 2 baños Dormitorio principal con salida al balcón superior Cocina semi-independiente totalmente amueblada Salón comedor con grandes ventanales Sótano acabado y patio interior Solárium privado en la azotea Piscina comunitaria y zonas ajardinadas Aparcamiento exterior para uso privado Materiales y acabados de alta calidad Sistema de energía solar con placas y acumulador Calentador aerotérmico incluido Acabados y calidades Pavimento de gres porcelánico y revestimientos cerámicos de primera calidad Puerta principal de alta seguridad Ventanas de aluminio blanco con rotura de puente térmico y doble acristalamiento Climalit Pintura plástica lisa en paredes y techos en color blanco Muebles de cocina en DM postformado con encimera de cuarzo compacto Sistema de energía solar para agua caliente sanitaria Estructura con aislamiento térmico y acústico mediante doble hoja de ladrillo y lana mineral Zonas comunes y entorno El residencial incluye piscina comunitaria y amplias zonas ajardinadas, diseñadas para ofrecer tranquilidad y bienestar a todos los residentes. Ubicado en Monte y Mar (Gran Alacant), este entorno privilegiado combina naturaleza, servicios y cercanía al mar. Distancias aproximadas: A 5 min del Aeropuerto Internacional de Alicante-Elche A 5 min de las playas del Carabassí Conexión directa con la carretera N-332 y la autovía A-7 Cercanía a supermercados, comercios y zonas naturales Un hogar pensado para disfrutar Estas viviendas combinan la arquitectura mediterránea con el diseño contemporáneo, creando espacios llenos de luz, eficiencia y confort. Cada detalle ha sido cuidadosamente planificado para ofrecer una experiencia de vida moderna, sostenible y cercana al mar. Una oportunidad única para vivir o invertir en una zona residencial consolidada de la Costa Blanca.
