

**Referencia:** WO-440346 [COMPLEX: 440328]  
**Tipo inmueble:** Villa  
**Operación:** Venta  
**Precio:** 995.000 €  
**Estado:** Buen estado



**Población:** Orihuela  
**Provincia:** Alicante  
**Cod. postal:** 03014  
**Zona:** Orihuela

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 242      **Terraza(s):** 1      **Dormitorios:** 3  
**Baños:** 2

**Descripción:**

Impresionante villa de obra nueva en Dehesa de Campoamor Exclusiva villa de nueva construcción ubicada en la prestigiosa zona de Dehesa de Campoamor, en Orihuela Costa, a tan solo cuatro minutos de las playas y rodeada de una amplia oferta de servicios, comercios y zonas de ocio. La vivienda destaca por sus amplios espacios interiores y un diseño contemporáneo que potencia la luminosidad natural mediante grandes ventanales. El salón-comedor de concepto abierto conecta directamente con la terraza exterior, donde se encuentra una piscina con cascada, creando un ambiente perfecto para el descanso y el disfrute al aire libre. El jardín privado ofrece un espacio ideal para organizar barbacoas o crear zonas de relax, mientras que el solárium permite disfrutar de momentos únicos bajo el cielo mediterráneo. Villa diseñada para disfrutar cada detalle La distribución incluye: 3 dormitorios 3 baños 2 salones 2 cocinas La arquitectura apuesta por la comodidad y la versatilidad, permitiendo adaptar cada espacio a diferentes estilos de vida y necesidades. La vivienda ofrece también la posibilidad de personalizar acabados, mobiliario y elementos decorativos, creando un hogar totalmente a medida y adaptado al gusto del futuro propietario.