

Referencia: **WP-712002**
 Tipo inmueble: Apartamento Bajo
 Operación: Venta
 Precio: **169.000 €**
 Estado: Buen estado



Planta: Baja
 Población: Torrevieja
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 3181
 Zona: Centro



M² construidos: 52 **útiles:** 35 **Dormitorios:** 1
Baños: 1 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Vivienda moderna y confortable en una ubicación privilegiada

Este apartamento ofrece una distribución práctica y un alto nivel de comodidad. Con una superficie útil de aproximadamente 35 m² y una superficie construida cercana a 53 m², es ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión.

Distribución

Salón-comedor luminoso con cocina integrada (aprox. 19 m²)

Dormitorio amplio (aprox. 10,50 m²)

Baño completo con plato de ducha (3,95 m²)

Patio interior / zona de ventilación (2,60 m²)

Pequeña terraza (1,80 m²)

Calidades y materiales

Pavimento de gres porcelánico en toda la vivienda

Carpintería exterior de aluminio con rotura de puente térmico y persianas motorizadas

Acrilamiento doble tipo Climalit

Puerta de entrada acorazada y puertas interiores lacadas en blanco

Armario empotrado

Pintura interior lisa en color blanco

Cocina y equipamiento

Muebles altos y bajos

Encimera de resina tipo Silestone

Cajones con cierre amortiguado

Confort y eficiencia energética

Preinstalación de aire acondicionado por conductos

Suelo radiante en el baño

Sistema de Aerotermia para agua caliente sanitaria

Videoportero e instalación eléctrica de alta calidad

Una opción perfecta para quienes buscan un hogar moderno, cómodo y bien ubicado.
