

**Referencia:** WO-403708 [COMPLEX: 403707]  
**Tipo inmueble:** Apartamento  
**Operación:** Venta  
**Precio:** 500.000 €  
**Estado:** Buen estado



**Población:** Villajoyosa  
**Provincia:** Alicante  
**Cod. postal:** 03014  
**Zona:** Villajoyosa



**M<sup>2</sup> construidos:** 101      **Aire acondicionado:** frío/calor      **Garajes:** 1  
**Dormitorios:** 3      **Baños:** 2

**Descripción:**

Descubre un exclusivo proyecto de solo 10 apartamentos boutique en Villajoyosa, diseñado para quienes buscan una combinación perfecta entre disfrute personal y rentabilidad garantizada. Situado en una de las zonas más deseadas de la Costa Blanca, a pocos pasos de la playa, supermercados y restaurantes, este nuevo desarrollo ofrece una experiencia residencial moderna con la tranquilidad del Mediterráneo. Cada vivienda cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, amplios espacios interiores y terrazas cubiertas de hasta 29 m<sup>2</sup> con impresionantes vistas al mar. Se entregan totalmente amuebladas y equipadas, incluyendo mobiliario y electrodomésticos de alta gama, listas para entrar a vivir o comenzar a generar ingresos desde el primer día. El complejo dispone de plazas de aparcamiento con pérgola y se acoge a la categoría de Apartamento Turístico (AT), lo que garantiza una gestión profesional, estándares de calidad y seguridad superiores, y la posibilidad de obtener ingresos recurrentes por alquiler vacacional mediante un operador especializado. Además, los compradores que cumplan ciertos requisitos pueden deducir el 21% de IVA, beneficiándose de un modelo de inversión inteligente con un atractivo retorno. Con una entrega prevista en 24 meses, este proyecto representa una oportunidad única para invertir en un enclave privilegiado del Mediterráneo, combinando estilo, exclusividad y rentabilidad. Precios desde 525.000 € + IVA deducible. Tu refugio junto al mar y una inversión con futuro.