CoastCasas Real Estate

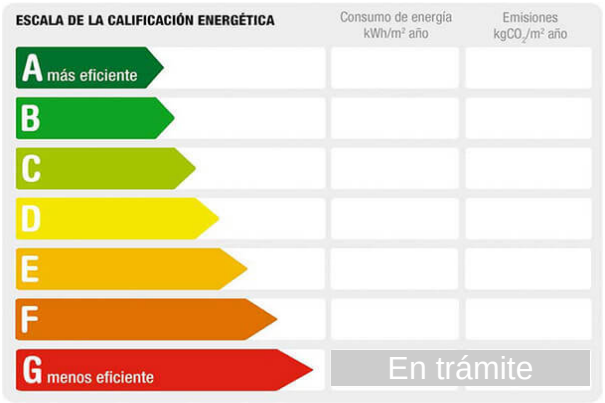
C del Mar 79 Local 15, local CoastCasas
Orihuela Costa

Teléfono: 637298368
e-mail: sales.coastcasas@gmail.com

Referencia:	**WO-404233_404232**
Tipo inmueble:	Villa
Operación:	Venta
Precio:	**2.891.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Benitachell
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03014
Zona:	Benitachell



M² construidos:	597	**Metros de parcela:**	1054	**Garajes:**	1
Dormitorios:	4	**Baños:**	5		

Descripción:

Exclusiva villa de lujo en construcción situada en una de las zonas más privilegiadas de la Costa Blanca Norte. Su ubicación ofrece la combinación perfecta entre privacidad, diseño contemporáneo y espectaculares vistas al mar, en un entorno natural incomparable y con todos los servicios esenciales a pocos minutos.Con una superficie construida de 597 m² sobre una amplia parcela de 1.054 m², esta propiedad ha sido concebida para disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año. La arquitectura moderna se distingue por sus líneas puras, el equilibrio de volúmenes y la fusión de materiales nobles como la piedra natural, el cristal y los acabados cerámicos de alta gama. Los grandes ventanales permiten que la luz inunde cada estancia, conectando los espacios interiores con el exterior y creando una atmósfera abierta, luminosa y serena.Distribuida en tres niveles, la vivienda cuenta con 4 dormitorios y 5 baños, todos con baño en suite y vistas al mar. En la planta principal se encuentra un salón de amplios ventanales que se abre a la terraza y la piscina infinita, un comedor con acceso directo al exterior y una cocina de diseño con isla central. El dormitorio principal incluye vestidor y baño privado, ofreciendo un espacio íntimo y elegante. En las plantas inferior y superior se ubican las suites adicionales, algunas con acceso directo al jardín y otras con terrazas privadas que invitan a contemplar el paisaje.El exterior ha sido diseñado para el descanso y la convivencia: piscina con efecto infinito, ducha y barbacoa exteriores, amplias terrazas y zonas ajardinadas con vegetación mediterránea que refuerzan la conexión con la naturaleza. Cada rincón ofrece un espacio único para disfrutar del sol, las vistas y la tranquilidad del entorno.En materia de equipamiento y sostenibilidad, la villa incorpora suelo radiante, sistema de aerotermia, carpintería de altas prestaciones, acristalamientos con control solar, domótica, ventilación mecánica, placas solares y preinstalación para la carga de vehículos eléctricos.Una residencia que combina lujo, tecnología y eficiencia energética en un enclave incomparable frente al Mediterráneo, pensada para quienes buscan calidad, exclusividad y bienestar en cada detalle.