

**Referencia:** WO-392962 [COMPLEX: 392961]  
**Tipo inmueble:** Villa  
**Operación:** Venta  
**Precio:** 375.000 €  
**Estado:** Buen estado



**Población:** La Romana  
**Provincia:** Alicante  
**Cod. postal:** 03014  
**Zona:** La Romana



**M<sup>2</sup> construidos:** 153  
**Garajes:** 1

**Aire acondicionado:** frío/calor  
**Dormitorios:** 3

**Metros de parcela:** 500  
**Baños:** 2

**Descripción:**

Villa independiente de obra nueva con piscina privada y diseño exclusivo Descubre esta magnífica villa de 153 m<sup>2</sup> construidos, ubicada en una amplia parcela privada que combina elegancia, confort y diseño contemporáneo. La vivienda se distribuye en una sola planta e incluye 3 dormitorios y 2 baños completos, ofreciendo espacios amplios, luminosos y perfectamente integrados. El salón-comedor de concepto abierto conecta directamente con el exterior gracias a sus grandes ventanales, aportando luz natural durante todo el día. El proyecto permite personalizar los acabados con una amplia elección de cocinas y pavimentos, adaptándose al estilo y gusto de cada propietario. En el exterior, la villa cuenta con una piscina privada de 9 x 3,4 m, ideal para refrescarse y disfrutar del clima mediterráneo, así como con zonas ajardinadas para el descanso y la convivencia familiar. Entre sus calidades destacan: Electrodomésticos y sistema de iluminación incluidos. Aire acondicionado y calefacción por conductos instalados. Construcción de alta calidad y diseño moderno. Tiempo estimado de entrega: 14 meses. Una oportunidad única para estrenar tu hogar en un entorno exclusivo, con la tranquilidad de una villa independiente y todas las comodidades de una vivienda de lujo.