



Referencia:	WO-392964 [COMPLEX: 392963]
Tipo inmueble:	Villa
Operación:	Venta
Precio:	345.000 €
Estado:	Buen estado



Población:	La Romana
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03014
Zona:	La Romana

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
	En trámite	

M² construidos:	145	Aire acondicionado:	frío/calor	Metros de parcela:	500
Garajes:	1	Dormitorios:	3	Baños:	2

Descripción:

Villa independiente de lujo con piscina privada y diseño personalizable Presentamos esta elegante villa de 145 m² construidos, ubicada en una parcela privada que ofrece el equilibrio perfecto entre modernidad, confort y exclusividad. La vivienda está diseñada en una sola planta y cuenta con 3 dormitorios y 2 baños completos, distribuidos en espacios amplios, luminosos y de estilo contemporáneo. El salón-comedor de concepto abierto se fusiona con la cocina y dispone de grandes ventanales que conectan directamente con la zona exterior. El proyecto permite elegir entre distintos acabados de cocina y pavimentos, creando un hogar único, adaptado a tus gustos y necesidades. En el exterior, podrás disfrutar de una piscina privada de 9 x 3,5 m, perfecta para refrescarse en los cálidos días mediterráneos, rodeada de terraza y jardín. Entre sus características destacan: Electrodomésticos y sistema de iluminación incluidos. Aire acondicionado y calefacción por conductos instalados. Construcción con materiales de primera calidad. Tiempo estimado de entrega: 14 meses. Una villa de obra nueva pensada para quienes buscan exclusividad, confort y la posibilidad de personalizar cada detalle de su hogar.
