CoastCasas Real Estate

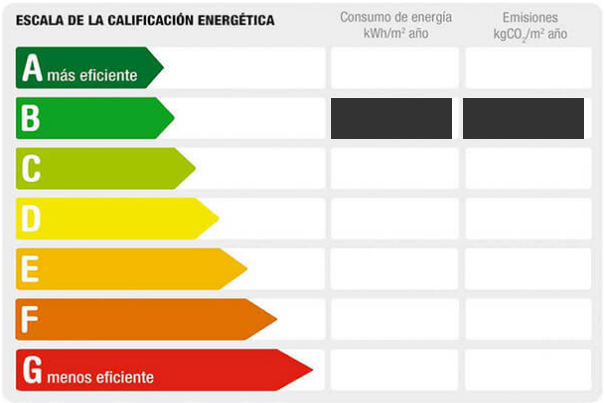
C del Mar 79 Local 15, local CoastCasas
Orihuela Costa

Teléfono: 637298368
e-mail: sales.coastcasas@gmail.com

Referencia:	**WO-79027**
Tipo inmueble:	Planta baja
Operación:	Venta
Precio:	**299.900 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Pilar de la Horadada
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03190
Zona:	Pilar De La Horadada



M² construidos:	144	**Garajes:**	1	**Terraza(s):**	1
Dormitorios:	3	**Baños:**	2	**Exterior/Interior:**	exterior

Descripción:

Descubra un hogar donde el diseño, el confort y la eficiencia se fusionan para ofrecer el máximo del estilo de vida mediterráneo. Este proyecto de nueva construcción en Alicante, Pilar de la Horadada, se destaca por su esmerada selección de materiales y calidades, enfocadas en la comodidad y funcionalidad en cada rincón del hogar.

La cocina de concepto moderno está equipada con todo lo necesario, incluyendo muebles de diseño tanto altos como bajos y una elegante encimera de Silestone o material similar, perfecta para el uso diario o para ocasiones especiales.

En los baños, los acabados de alta gama incluyen sanitarios de porcelana vitrificada blanca, grifería monomando elegante y eficiente, lavabos con muebles integrados, y amplios platos de ducha antideslizantes con mamparas incluidas, creando un espacio práctico y contemporáneo.

El sistema de climatización está basado en aerotermia para el agua caliente, asegurando eficiencia energética y sostenibilidad. Las viviendas están equipadas con preinstalación de aire acondicionado, garantizando un clima óptimo durante todo el año en salón y dormitorios.

La instalación eléctrica sigue el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión y cuenta con mecanismos de diseño moderno, así como tomas de TV y datos en todas las estancias principales, incluyendo terrazas. El videoportero electrónico ofrece un extra de comodidad y seguridad.

En el exterior, cada vivienda ofrece iluminación en terrazas y áreas comunes, además de tomas de agua y corriente, promoviendo el disfrute al aire libre. También se ha contemplado la preinstalación de un punto de carga para vehículos eléctricos en las plazas de aparcamiento.

Este desarrollo en Pilar de la Horadada es una oportunidad perfecta para quienes buscan una vivienda moderna, eficiente y con acabados de alta calidad en un entorno envidiable. El lugar cuenta con espacios diseñados para el confort y disfrute, incluyendo piscina, jardín, trastero, terraza, solárium, parking amplio y áreas ajardinadas.

Con una superficie que varía entre 131 m² y 158 m², las viviendas de 2 a 3 dormitorios presentan una distribución óptima para aprovechar al máximo cada espacio. Con una entrega prevista para febrero del 2027 y exhibición disponible en la promoción, esta es una oportunidad única para quienes desean un nuevo inicio en un entorno privilegiado.