

CoastCasas Real Estate

C del Mar 79 Local 15, local CoastCasas Orihuela Costa

Teléfono: e-mail:

Referencia: LFXE-207

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **386.000 €**

Estado:



Población: Guardamar Del Segura

Provincia: Alicante

Cod. postal: 0

Zona: Guardamar Del Segura

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 94 Metros de parcela: 73 Dormitorios: 3

Baños: 2

Descripción:

PROMOCIÓN RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN GUARDAMAR DEL SEGURA Presentamos un complejo residencial contemporáneo de obra nueva en la codiciada localidad costera de Guardamar del Segura, en la hermosa Costa Blanca. Este moderno desarrollo ofrece una selección de elegantes apartamentos y áticos de 3 dormitorios y 2 baños, cuidadosamente diseñados para la comodidad, la funcionalidad y el estilo de vida mediterráneo. Cada vivienda cuenta con cocina y salón de concepto abierto, armarios empotrados y amplias terrazas privadas, con plaza de aparcamiento subterráneo incluida. Las cocinas están completamente amuebladas con muebles altos y bajos, encimeras de Silestone o equivalente con fregaderos integrados y electrodomésticos de alta gama. La calefacción por suelo radiante en los baños añade un toque extra de lujo y comodidad. El edificio consta de 9 plantas, siendo el nivel superior dedicado a exclusivos áticos, cada uno con terrazas privadas y soláriums, perfectos para tomar el sol, entretenerse o disfrutar de vistas panorámicas. El aparcamiento subterráneo está incluido con cada unidad, con disponibilidad según el modelo elegido. Una Ubicación Privilegiada en Guardamar del Segura Guardamar del Segura es un vibrante pueblo costero rodeado de diversos ecosistemas y belleza natural. Enmarcado por un impresionante parque natural de dunas protegidas y pinares, la zona cuenta con más de 11 km de playas de fina arena dorada y aguas cristalinas, ideales para nadar, navegar y practicar deportes acuáticos. El pueblo también es famoso por su rica tradición culinaria, que fusiona influencias mediterráneas y valencianas. El fértil valle del río Segura produce abundantes verduras, cítricos e ingredientes locales frescos. La flota pesquera de Guardamar captura algunos de los mejores pescados frescos de la región. Para dar el siguiente paso hacia tener la casa de sus sueños en España... Contacte hoy mismo con la Agencia Inmobiliaria Lisa Frain para programar una visita, ya sea en persona o a distancia. Nuestro equipo de expertos está aquí para quiarle en cada etapa del proceso y ayudarle a encontrar la propiedad de obra nueva perfecta para su estilo de vida. Permítanos hacer que su mudanza a la Costa Blanca sea sencilla y sin estrés.