



CoastCasas Real Estate

C del Mar 79 Local 15, local CoastCasas
Orihuela Costa

Teléfono:
e-mail:

Referencia: **LFXE-177**
Tipo inmueble: Apartamento
Operación: Venta
Precio: **254.000 €**
Estado:



Población: Guardamar Del Segura
Provincia: Alicante
Cod. postal: 0
Zona: Guardamar Del Segura

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A	más eficiente		
B			
C			
D			
E			
F			
G	menos eficiente		

M² construidos: 78 Metros de parcela: 42 Dormitorios: 2
Baños: 2

Descripción:

AHORROS EXCLUSIVOS EN CASAS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN: ¡HASTA UN 2% DE DESCUENTO! COMPRE CON LISA FRAIN REAL ESTATE Y CONSIGA DESCUENTOS EXCLUSIVOS EN IMPRESIONANTES PROPIEDADES DE OBRA NUEVA. ¡NO SE LO PIERDA! ¡Asegure su oportunidad hoy mismo! Modernos apartamentos y áticos de nueva construcción en El Raso, Guardamar del Segura Bienvenido a una impresionante promoción residencial en El Raso, Guardamar del Segura, donde el diseño contemporáneo se fusiona con la belleza natural y las comodidades modernas. Enclavada en un parque protegido rodeado de fragantes huertos de cítricos y apacibles lagos salados, esta urbanización privada y cerrada ofrece una colección premium de apartamentos de 2 dormitorios y espaciosos áticos de 2 o 3 dormitorios, cada uno diseñado con una excepcional atención al detalle y los más altos estándares de construcción. El desarrollo está diseñado para mejorar su calidad de vida, combinando una arquitectura elegante con tecnología de hogar inteligente para una vida moderna y sin complicaciones. Cada propiedad incluye funciones de control remoto como aire acondicionado, seguridad, intercomunicadores y electrodomésticos de bajo consumo, todo ello gestionado directamente desde su smartphone. Ya sea que utilice su casa como residencia principal, como refugio vacacional o como inversión, disfrutará de un estilo de vida cómodo y conectado desde el primer día. La vida aquí se centra en disfrutar del sol y aprovechar al máximo el entorno. Los residentes pueden relajarse y desconectar en la gran piscina de agua salada, tomar el sol en las amplias terrazas o disfrutar de una competición amistosa en el campo de minigolf. Para quienes trabajan a distancia o necesitan un espacio productivo, la zona de coworking con su propia cafetería ofrece un ambiente tranquilo, separado de su sala de estar. Después de un día ajetreado, rejuvenezca en el lujoso spa comunitario, que ofrece una selección de tratamientos que incluyen masajes, tratamientos faciales y servicios de bienestar, todo a solo unos pasos de su casa. El Raso es una tranquila zona residencial situada a pocos minutos del corazón de Guardamar del Segura, un animado pueblo costero en la codiciada Costa Blanca Sur. Conocido por sus 11 kilómetros de playas vírgenes y su extenso pinar costero, Guardamar ofrece una combinación perfecta de naturaleza, tradición e infraestructura moderna. El pueblo cuenta con un encantador paseo marítimo, animados mercados semanales y una amplia gama de tiendas, cafeterías, bares y restaurantes que sirven cocina local e internacional. Es un lugar ideal para quienes valoran un estilo de vida mediterráneo relajado con todo lo esencial a mano. Guardamar también cuenta con un gran puerto deportivo con deportes acuáticos y actividades de vela durante todo el año, lo que lo convierte en un paraíso para los amantes de la navegación. Para quienes disfrutan de mantenerse activos, las excelentes instalaciones deportivas del pueblo incluyen un moderno polideportivo con pistas de tenis y pádel, campos de fútbol y una piscina cubierta climatizada abierta todo el año. La biblioteca local ofrece wifi gratuito y acceso a ordenadores, mientras que los frecuentes eventos culturales, conciertos y fiestas locales añaden color y energía a la vida diaria. Gracias a su magnífica ubicación, Guardamar del Segura está muy bien comunicado. El Aeropuerto Internacional de Alicante_Elche está a solo 20 minutos en coche y ofrece vuelos diarios a las principales ciudades europeas, lo que lo convierte en un destino atractivo tanto para visitas cortas como para estancias largas. Tanto si busca un lugar para vivir, una casa de vacaciones o una inversión inmobiliaria inteligente, esta promoción en El Raso ofrece el equilibrio perfecto entre privacidad, lujo y estilo de vida en la hermosa costa sur de España.
